GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 30/10/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	01	015	001	00	000	3	S						ALARCON GONZALEZ SILVIA L												04	05	1	1	1985	125
CUAUHTEMOC ESQ.HEROES DE T.400									CENTRO						0	0	0	0	2	1	070	0	0	20.15	34.21	1,700.00	2	00	02	2	1	1961	94
CASA HABITACION																							2	0.00	0.00	1,700.00	1	00	02	2	1	1960	301
CUAUHTEMOC ESQ.HEROES DE T.400									CENTRO						TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	01	2	1	1960	249
1	MTZ DE LA TORRE			4127		14/10/1976			4			1265		26			04/12/1976		10					1			0.00	0		03	3	1	1985	31
												0		0					0		1700.00		0											
				1,093,100.00				1,399,517.00			2,492,617.00						937.97		633.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	002	00	000	6	S		CONL 660822				CONCHA NU¥EZ LUIS JORGE												00	05	1	1	2004	180
CUAUHTEMOC 402															0	0	1	1	2	1	070	0	0	11.45	7.94	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
VALDEZ 614									CENTRO						TLAPACOYAN, VER				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ.DE LA TORRE			2815		17/11/2004			7			0		0					0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1700.00		0											
				153,000.00				604,800.00			757,800.00						396.00		90.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	003	00	000	9	S		JIGV7309012E6				JIMENEZ GARCIA VERONICA												00	05	1	1	1985	246
CUAUHTEMOC #404									CENTRO						0	0	1	0	2	1	070	0	0	3.61	26.73	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
CUAUHTEMOC #404									CENTRO						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER			1404		14/02/2020			8			0		0			01/01/1990		0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												471		12			21/02/2011		25		839.34		0											
				282,858.00				723,240.00			1,006,098.00						396.00		337.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	004	00	000	3	S						TODD SEGOVIA MARCELA												03	03	2	1	1985	14
FERRER 207 ESQ.CUAUHTEMOC									CENTRO						0	0	0	0	2	1	070	0	0	12.50	23.24	1,700.00	2	00	05	1	1	1985	81
CASA HABITACION																							2	0.00	0.00	1,700.00	3	00	06	2	1	1971	147
PRIV. 24 DE FEBRERO #1									CENTRO						TEZIUTLAN, PUE.				73800				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	JALACINGO, VER.			17618		19/07/2005			2			1616		10			26/10/2005		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1700.00		0											
				533,800.00				629,983.00			1,163,783.00						437.93		309.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	006	00	000	9	S						MELGAREJO CANDIA MARIANA Y COOPS.												00	01	1	1	1961	533
FERRER 203									COL. CENTRO						0	0	1	0	2	1	070	0	0	23.80	52.57	1,700.00	3	00	03	1	1	1985	158
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	03	3	1	1985	63
FERRER 203									COL. CENTRO										93650				2			0.00	0	00	01	3	1	1960	170
1	MTZ.DE LA TORRE			52942		18/06/2021			4			0		0					0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1611.68		0											
				2,385,286.00				1,320,480.00			3,705,766.00						1,394.47		1,480.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	007	00	000	3	S		MEGM680520				MENDOZA GONZALEZ MAURICIO Y COP.												00	06	2	1	1985	161
FERRER 201-A															0	0	1	1	2	1	070	0	0	12.20	18.33	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
AV. ROJANO CALLE SERDAN INT. 1									CONG. PLATANOZAPAN						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	JALACINGO VER			12796		02/07/1998			2			0		0					0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1700.00		0											
				345,100.00				474,185.00			819,285.00						396.00		203.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	008	00	000	6	C						VILLALVA TORRES JONATAN Y COOPS.												03	00	0	0	0	0
ROJANO #201									CENTRO						0	0	1	0	2	5	080	0	0	4.00	19.00	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																							2	0.00	0.00	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0
ROJANO #201									CENTRO						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ATZALAN, VER			3204		01/10/2021			7			3216		81			11/11/2021		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1103.10		0											
				89,348.00				0.00			89,348.00						396.00		76.00										Codificó:				

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 30/10/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	01	015	009	00	000	9	S							MADRID YANEZ VIRGINIA													00	05	1	1	1970	100
ROJANO 400																0	0	0	1	2	1	070	0	0	8.05	14.00	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO 400																TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN				2654		06/06/1991	3			1307	27			27/06/1989				10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		1700.00		0												
							190,400.00						252,000.00		442,400.00				396.00				112.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	010	00	000	2	S		MECM830106283					MELGAREJO CANDIA MARIANA Y COPS.													00	03	1	1	1985	58
ROJANO 646										CENTRO						0	0	1	0	2	1	070	0	0	24.10	28.35	1,700.00	4	00	05	1	1	1971	72
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO 646										CENTRO										93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ.DE LA TORRE				52942		18/06/2021	4			0	5229			18/06/2021				0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		1700.00		0												
							1,139,000.00						282,534.00		1,421,534.00				534.92				670.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	011	00	000	5	S							CARMONA SANCHEZ ALBERTO													04	05	1	1	1961	198
ROJANO 531 ESQ.HEROES DE T.										CENTRO						0	0	0	0	2	1	070	0	0	16.05	18.47	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
																								2	0.00	0.00	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0
ROJANO 531 ESQ.HEROES DE T.										CENTRO										93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
0					0			0			0	0							0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		1700.00		0												
							365,500.00						498,960.00		864,460.00				396.00				205.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	012	00	000	8	S							SOBREVILLA GAMINO LORENA													00	06	3	2	1985	212
HEROES DE TLAPACOYAN S/N										CENTRO						0	0	0	0	2	1	070	0	0	12.00	16.33	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
AV. ROJANO #403										CENTRO						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				19072		13/03/2018	3			711	18			02/01/2018				25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											289	6			20/02/1984				10		1700.00		0												
							193,800.00						359,944.00		553,744.00				396.00				114.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	013	00	000	2	S							CARMONA HERNANDEZ SOCORRO													00	05	1	1	1985	168
HEROES DE TLAPACOYAN 519										CENTRO						0	0	1	0	2	1	070	1	0	5.58	15.38	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
HEROES DE TLAPACOYAN										CENTRO										93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN VER				3765		21/09/1998	3			1835	9			30/09/1998				10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		1517.80		0												
							129,013.00						493,920.00		622,933.00				396.00				85.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	014	00	000	5	S							HIGAREDA MERCADO JOSE LUIS													00	05	1	1	1985	112
HEROES DE TLAPACOYAN 517										CENTRO						0	0	1	1	2	1	070	0	0	6.45	14.55	1,700.00	1	00	05	2	1	1985	33
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
JUAREZ S/N										CENTRO										93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				8597		19/10/2005	3			0	0							0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		1631.84		0												
							150,129.00						411,747.00		561,876.00				396.00				92.00							Codificó:					
02	185	001	01	015	015	00	000	8	C		GURA650608SW1					GUTIERREZ RAMIRO ARMANDO													00	05	1	1	1985	96
HEROES DE TLAPACOYAN #515										CENTRO						3	0	1	1	2	1	070	0	0	8.00	15.00	1,700.00	1	00	05	1	1	2009	96
CASA HABITACION																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
GRAL LAZARO CARDENAS										LA PALMILLA						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ALTOTONGA, VER				28079		04/12/2023	5			238	6			23/01/2024				25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0							0		0.00		0												
							204,000.00						645,120.00		849,120.00				396.00				120.00							Codificó:					

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 30/10/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. FECHA-INSC | ZR. ZR. | VALOR M2. | TOP C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	01	015	016	00	000	2	S	VERS461022				RACCA VERNET ALDO LUIS														00	06	1	1	2017	180
HEROES DE TLAPACOYAN #513									CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	7.40	13.00	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
HEROES DE TLAPACOYAN #513									CENTRO					TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				15787		26/12/2013		3			99	3			22/01/2014		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												124	0			25/01/1996		25		1700.00		0											
163,200.00							801,900.00			965,100.00				396.00				96.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	017	00	000	5	C	MECM830106283				MELGAREJO CANDIA MARIANA Y COPS.														00	05	2	1	1961	105
HEROES DE TLAPACOYAN 509									CENTRO					3	0	1	1	2	1	070	0	0	14.60	11.50	1,700.00	1	00	05	2	1	1971	44
																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO NO.130									CENTRO					TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ DE LA TORRE				52942		18/06/2021		4			1354	34			30/05/2022		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												859	18			25/07/1980		10		1700.00		0											
285,600.00							319,158.00			604,758.00				396.00				168.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	018	00	000	8	S					CONCHA HERRERA EDMUNDA Y COOPS.														00	01	1	1	1961	117
HEROES DE TLAPACOYAN #507									CENTRO					5	1	1	0	2	1	070	0	0	9.75	23.45	1,700.00	1	00	05	1	1	1985	55
CASA HABITACION																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
HEROES DE TLAPACOYAN #507									CENTRO					TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ.DE LA TORRE				10608		06/05/2022		12			0	0			06/05/2022		10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0					0		1700.00		0											
720,800.00							335,445.00			1,056,245.00				397.46				424.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	019	00	000	2	S	MAYH4303117B9				MADRID YAÑEZ HECTOR Y OTROS														00	03	2	1	1982	75
ROJANO INT. S/N									CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	1.75	36.23	1,700.00	4	00	05	2	1	1982	90
																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
AV. ROJANO NO.400									CENTRO									93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				1160		23/08/2018		8			2534	64			24/10/2018		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												2997	76			23/12/2015		25		425.00		0											
43,775.00							336,026.00			379,801.00				396.00				103.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	020	00	000	4	C	HEJR510904MVZRRS09				HERNANDEZ JARILLO ROSALIA														00	03	3	2	2015	23
ROJANO S/N									CENTRO					3	0	0	1	2	1	070	0	0	4.16	18.15	1,700.00	4	00	05	3	2	2015	18
HABITACIONAL																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO 409									CENTRO					TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN VER				2868		27/12/1996		3			129	3			22/01/1991		10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0					0		1700.00		0											
134,300.00							58,596.00			192,896.00				396.00				79.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	021	00	000	7	S	MEHM330119				MELCHOR HERNANDEZ MARGARITA														04	05	1	1	1996	100
FCO.FERRER GUARDIA ESQ.ROJANO									CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	8.35	12.00	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																						2	0.00	0.00	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
FCO.FERRER GUARDIA ESQ.ROJANO									CENTRO					TLAPACOYAN,VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TEZIUTLAN PUE				1471		14/05/1998		3			0	0					0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0					0		1700.00		0											
195,500.00							336,000.00			531,500.00				396.00				105.00										Codificó:					
02	185	001	01	015	022	00	000	1	A					GARCIA MENDOZA CARLOS BENIGNO														00	01	2	1	1961	370
FERRER 205									CENTRO					1	0	2	1	2	1	070	0	0	11.33	38.90	1,700.00	3	00	05	2	1	1985	58
CASA HABITACION																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
FERRER 205																		93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ALTOTONGA, VER				14550		30/05/2014		5			1570	39			20/06/2014		25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0			14/03/1990		0		1700.00		0											
557,600.00							611,975.00			1,169,575.00				440.11				328.00										Codificó:					

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 30/10/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | CAL | ESQ
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. FECHA-INSC | ZR. ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | E | TIPO | E | T | ANT. | AREA
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

DEMERITOS | CONSTRUCCIONES

02	185	001	01	015	023	00	000	4	S	HEJP560317							HERNANDEZ JARILLO JOSE PATRICIO																00	03	1	2	1984	30
FERRER GUARDIA 201									ZONA CENTRO								0	0	1	0	2	1	070	0	0	6.17	9.35	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0
CASA HABITACION																									2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
FERRER GUARDIA 201									ZONA CENTRO								TLAPACOYAN, VER				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TEZIUTLAN				1208		31/07/1997		3			1355	10			17/09/1997					10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0								0		1596.03		0											
							87,782.00				36,603.00				124,385.00				396.00		55.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	024	00	000	7	S								PEREZ GONZALEZ AGNELA																00	05	1	1	2009	55
ROJANO 402									CENTRO								0	0	0	1	2	1	070	0	0	4.50	14.34	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
																									2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO 402									CENTRO								TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				10444		14/01/2008		3			279	2			27/02/2000					25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0								0		1363.03		0											
							74,967.00				207,900.00				282,867.00				396.00		55.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	025	00	000	1	S								ALARCON GONZALEZ SILVIA																00	05	1	1	1985	50
CUAUHTEMOC 404-A									CENTRO								0	0	2	1	2	1	070	0	0	7.57	6.95	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0
																									2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
PRIV. LOS PINOS									FRACC. CAMPESTRE								TLAPACOYAN,VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN,VER.				978		10/02/2017		8			0	0								0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												471	12			21/02/2011					25		1700.00		0											
							85,000.00				147,000.00				232,000.00				396.00		50.00										Codificó:				
02	185	001	01	015	026	00	000	4	S								CONCHA SOLANO MARIA FERNANDA																00	01	1	1	1961	117
HEROES DE TLAPACOYAN #507-A									CENTRO								0	0	2	1	2	1	070	0	0	9.75	22.00	1,700.00	1	00	03	1	1	1971	41
CASA HABITACION																									2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
COLOSIO #103									AMPL. H. C. MILITAR								TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				15771		12/12/2013		3			3444	86			31/12/2013					25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												96	0			21/01/2005					25		1700.00		0											
							360,400.00				234,999.00				595,399.00				396.00		212.00										Codificó:				

Total de Predios: 25

Adeudo:

Descuento: 0

Pago con descuento: 0