

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal		COND.		DV MOV		REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR		EX		C		E		CONSTRUCCIONES		AREA	
CALLE UBICACION DEL PREDIO		COLONIA		CALLE OIR NOT.		CIUDAD OIR		C-POST		I-S		E-A		DEMÉRITOS		C		E	
DESTINO		FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.		FECHA-INSC.		Z.R.		VALOR M2.		TOP		C-F FTE.		PROF. VALOR		TIPO	
E/C LUGAR DE EXP		No.-ESC		B/NUM TOMO		B/NUM TOMO		FECHA-INSC.		Z.R.		VALOR M2.		C-F FTE.		PROF. VALOR		TIPO	
VALOR DE TERRENO		VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL		IMPUESTO		SUPERFICIE											
02	185 001 04 012 008 00 000 6 S	IIGG600416		SUAREZ COVARRUBIAS		AARON ALAIN		0 0 2 0 2 3 070 0 0		8.65 20.81 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0		04 00 0 0 0 0							
JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ		CENTRO																	
HABITACIONAL N/C																			
GLORIETA DE COLON # 230		REVOLUCION		XALAPA,VER		91420		2 2 2		0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0		00 00 0 0 0 0							
1	TLAPACOYAN,VER	5632	27/08/2001	3	341 0	3 0	07/03/2003	25 0	1190.00 0										
214,200.00		0.00		214,200.00		396.00		170.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 009 00 000 9 S	MOTA CABANAS JOSE LUIS		0 0 1 1 2 1 070 0 0		4.00 37.98 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0		00 03 3 3 1960 26											
MORELOS 507																			
MORELOS 507																			
1	TLAPACOYAN VER	3499	03/04/1995	3	394 0	0 0	29/07/1946	10 0	780.21 0										
99,867.00		10,876.00		110,743.00		396.00		128.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 010 00 000 2 S	GUNA910516NQ6		GUERRERO NABOA ANDRES		0 0 1 0 2 1 070 0 0		5.00 31.00 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0		00 05 1 1 2000 131									
MORELOS #505 -B		CENTRO																	
CASA HABITACION																			
AV. HEROICA TEXCAL #303		MANUEL A. FERRER																	
1	TLAPACOYAN, VER	20237	11/12/2019	3	2943 890	74 5	20/12/2019	25 25	1079.50 0										
167,323.00		440,160.00		607,483.00		396.00		155.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 011 00 000 5 S	MARIN ARANGO BLANCA ZUATT		0 0 0 1 2 1 070 0 0		5.14 30.22 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0		00 05 2 1 1985 50											
MORELOS 505																			
HEROES DE TLAPACOYAN																			
1	MTZ DE LA TORRE	12938	19/10/1990	3	58 0	2 0	08/01/1991	10 0	1123.95 0										
165,221.00		124,950.00		290,171.00		396.00		147.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 012 00 000 8 C	BARREDA GABRIEL YUCUNDO		1 0 0 1 2 1 070 0 0		12.95 26.86 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0		00 03 3 1 1985 82											
MORELOS 502																			
MORELOS 502																			
1	MTZ DE LA TORRE	3595	25/02/1982	3	1135 0	23 0	24/04/1982	10 0	1700.00 0										
581,400.00		100,048.00		681,448.00		396.00		342.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 013 00 000 2 S	LOPEZ MIRANDA CATALINA		0 0 1 0 2 1 070 0 0		12.56 25.25 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0		04 01 3 1 1960 104											
MORELOS ESQ.ZARAGOZA 501		CENTRO																	
MORELOS ESQ.ZARAGOZA 501																			
1	TLAPACOYAN, VER	9172	09/06/2006	3	0 1200	0 0	28/11/1973	0 10	1190.00 0										
401,030.00		108,108.00		509,138.00		396.00		327.00										Codificado:	
02	185 001 04 012 014 00 000 5 S	BELLO SANDOVAL CARLOS ANDRES		0 0 1 0 2 1 070 0 0		12.05 28.03 1,700.00 4 00 00 0 0 0 0		00 03 2 1 1971 126											
ZARAGOZA #419		CENTRO																	
CASA HABITACION																			
ZARAGOZA #417		CENTRO																	
1	TLAPACOYAN, VER	1491	30/09/2020	8	0 1798	0 0	01/09/2020	25 25	1360.00 0										
372,640.00		249,585.00		622,225.00		396.00		274.00										Codificado:	

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 30/10/2025																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
CALLE UBICACION DEL PREDIO												COLONIA	REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.	CIUDAD OIR										C-POST																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA	ACTUAL ANTECEDEN.	B/NUM TOMO	B/NUM TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR M2.	EX	I-S	E-A	DEM ERITOS	C L	E S	CONSTRUCCIONES	TIPO	E	T	ANT.	AREA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
VALOR DE TERRENO					VALOR CONST.					VALOR CATASTRAL					IMPUESTO					SUPERFICIE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
02	185	001	04	012	015	00	000	8	S			VIVM311228			VALERA LARA IGNACIO			2	3	070	0	0	10.00	10.42	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 30/10/2025									
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																			
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																			
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR																			
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.										B/NUM TOMO																			
VALOR DE TERRENO											VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL										IMPUESTO																			
02	185	001	04	012	023	00	000	4	S				VAMA780616000										VARGAS MARTINEZ ARACELI																			
ARRIAGA #406-A									CENTRO				0 0 1 0 2 1 070										0 0 1 0 2 1 070																			
CASA HABITACION																																										
ARRIAGA #406-A									CENTRO				TLAPACOYAN, VER.										93650																			
1	TLAPACOYAN, VER				1672		13/10/2021	8					0 0										0 0																			
													2387 38										09/08/2021 25 1190.00																			
					94,010.00						204,208.00		298,218.00										396.00 79.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	024	00	000	7	S				DE LA ROSA CABAÍAS INDRA MONSERRAT										0 0 1 0 2 1 070																			
ARRIAGA 420									CENTRO				0 0 1 0 2 1 070										0 0 3.30 33.41 1,700.00																			
																							0 0 0.00 0.00 0.00																			
ARRIAGA 420									CENTRO														93650																			
1	TLAPACOYAN VER				4063		04/05/1999	3					1046 6										17/06/1999 25																			
													647 0										29/09/1962 10 549.03																			
					52,707.00						51,156.00		103,863.00										396.00 96.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	025	00	000	1	S				CABAÍAS CECEÍA ESPERANZA										0 0 0 1 2 1 070																			
ARRIAGA 406-C													0 0 0 1 2 1 070										0 0 3.30 29.61 1,700.00																			
																							0 0 0.00 0.00 0.00																			
ARRIAGA 406-C													TLAPACOYAN										93650																			
1	MTZ DE LA TORRE				4640		20/06/1984	3					1447 29										26/07/1984 10																			
													0 0										0 0																			
					57,154.00						72,072.00		129,226.00										396.00 98.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	026	00	000	4	S				REYES DE VILLA MA DE JESUS										0 0 0 1 2 3 070																			
ZARAGOZA 411													0 0 0 1 2 3 070										1 0 10.00 36.00 1,700.00																			
																							2 0.00 0.00 0.00																			
ZARAGOZA 411													TLAPACOYAN VER										93650																			
2	TLAPACOYAN VER				3499		03/04/1995	3					0 0										0 0																			
													0 0										0 0																			
					476,044.00		0.00				476,044.00		476,044.00										396.00 355.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	027	00	000	7	S				VAZQUEZ RUIZ MIGUEL										0 0 1 0 2 1 070																			
IGNACIO ZARAGOZA									CENTRO				0 0 1 0 2 1 070										0 0 12.20 39.10 1,700.00																			
																							2 0.00 0.00 0.00																			
ARRIAGA 299									CENTRO														93650																			
1	TLAPACOYAN VER				6052		25/03/2002	3					0 0										0 0																			
													0 0										0 0																			
					708,900.00		4,055,940.00				4,764,840.00		4,764,840.00										1,793.00 417.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	028	00	000	1	S				MOTA CABANAS FERMIN										0 0 1 1 3 1 070																			
MORELOS 507													0 0 1 1 3 1 070										0 0 4.00 31.50 1,700.00																			
																							2 0.00 0.00 0.00																			
MORELOS 507													TLAPACOYAN VER										93650																			
1	TLAPACOYAN VER				3499		03/04/1995	3					0 0										0 0																			
													0 0										0 0																			
					109,659.00		275,520.00				385,179.00		385,179.00										396.00 128.00																			
Codificado:																																										
02	185	001	04	012	029	00	000	4	S				MUÑOZ JIMENEZ SARA AZUCENA Y COOP.										0 0 0 1 2 1 070																			
ARRIAGA 400									CENTRO				0 0 0 1 2 1 070										0 0 4.00 23.70 1,700.00																			
HABITACIONAL																							2 0.00 0.00 0.00																			
ARRIAGA 400									CENTRO														93650																			
1	TEZIUTLAN, PUE.				3208		23/12/2005	3					727 4										18/04/2006 25																			
													0 0										0 0																			
					98,768.00		85,158.00				183,926.00		183,926.00										396.00 100.00																			
Codificado:																																										

Fecha de Emisión: 30/10/2025

REG. FEDERAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
--------------	-----------------------------------

CUENTA ESTATAL						COND.		DV MOV	REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR							EX													
CALLE UBICACION DEL PREDIO								COLONIA		UBICACION		AT FRA.		T.D.	R.L.P.	T.E.	E.F.	USO P		I-S											
DESTINO																		C	E												
CALLE OIR NOTIFICACIONES								COLONIA OIR NOT.				CIUDAD OIR		C-POST				A	S												
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA	ACTUAL ANTECEDEN.	B/NUM TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR M2.	TOP C-F	FTE.	PROF.	VALOR	LE	Q	TIPO	CONSTRUCCIONES	E	T	ANT.	AREA										
VALOR DE TERRENO						VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL		IMPUESTO		SUPERFICIE																			
02	185	001	04	012	030	00	000	6	S			MUÑOZ ORTIZ DIEGO						00	05	1	1	2005	83								
ARRIAGA 400-A									CENTRO			0	0	2	0	2	1	070	0	0	8.00	23.82	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0	
ARRIAGA 400-A									CENTRO					93650					2	0	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TEZIUTLAN PUE	0			25/04/2000	0				1755	8		18/08/2000	25				1	0	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0		
												0	0			0		1700.00	0				0.00	0	00	00	0	0	0	0	
341,700.00									278,880.00	620,580.00		396.00		201.00										Codificó:							
02	185	001	04	012	031	00	000	9	S			HERNANDEZ MARTINEZ MARIA GUADALUPE						00	00	0	0	0	0								
ARRIAGA 204									CENTRO			0	0	2	1	2	5	080	0	0	10.29	500.00	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0	
ARRIAGA 204									CENTRO			TLAPACOYAN VER		93650					2	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
1	TEZIUTLAN, PUE	1462			11/05/1998	3				1843	9		30/09/1998	25				1	0	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0		
												0	0			0		850.00	0				0.00	0	00	00	0	0	0	0	
34,850.00									0.00	34,850.00		396.00		41.00										Codificó:							
02	185	001	04	012	032	00	000	3	S			COVARRUBIAS RIVAS NOE JOAQUIN						00	00	0	0	0	0								
MORELOS S/N									CENTRO			0	0	0	0	2	3	070	0	0	9.00	17.33	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0	
INDEFINIDO									CENTRO			TLAPACOYAN, VER.		93650					2	2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
1	TLAPACOYAN, VER	5632			27/08/2001	3				311	3		06/03/2002	25				1	0	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0		
												0	0			0		1700.00	0				0.00	0	00	00	0	0	0	0	
280,500.00									0.00	280,500.00		396.00		165.00										Codificó:							
02	185	001	04	012	033	00	000	6	S			ESTRELLA COVARRUBIAS ABRAHAM						04	00	0	0	0	0								
ENRIQUEZ ESQ. MORELOS									CENTRO			0	0	2	0	2	3	070	0	0	8.65	19.50	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0	
GLORIETA DE COLON 230									AMPL. REVOLUCION					0					2	0	0.00	0.00	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0	
1	TLAPACOYAN, VER	5632			17/08/2001	3				0	0			0				1	0			0.00	0	00	00	0	0	0	0		
												0	0			0		1700.00</													

