

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 30/10/2025																			
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																													
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																													
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR																													
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.										C-POST																													
													B/NUM TOMO										FECHA-INSC. ZR. VALOR M2.																													
VALOR DE TERRENO											VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL										IMPUESTO										SUPERFICIE																			
02	185	001	01	017	001	00	000	3	S				RINCON ALARCON VICTOR MANUEL																																							
H DE TLAP Y G ZAMORA S N													3 0 1 0 2 1 025 0 0										7.00 15.00 1,700.00 1 00 05 1 1 1998 210																													
													2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																																							
H DE TLAP Y G ZAMORA S N													CENTRO										93610																													
1 TLAPACOYAN VER										15643	09/10/2013	3											0 0																													
													0 922 0										25/05/2000 25 1700.00 0																													
147,900.00											705,600.00		853,500.00										396.00 87.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	002	00	000	6	S				MENDOZA URBIOLA FANNY																																							
G.ZAMORA 400													0 0 0 1 2 1 070 0 0										2.60 22.86 1,700.00 2 00 05 1 1 2000 180																													
													2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																																							
G.ZAMORA 400													TLAPACOYAN										93650																													
1 JALACINGO, VER										10397	15/05/1995	2											10 0 653.68 1																													
													0 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
58,831.00											604,800.00		663,631.00										396.00 90.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	004	00	000	3	S				HERNANDEZ MADRID MA DE LOS ANGELES																																							
G.ZAMORA 400-B													0 0 0 1 2 1 025 0 0										3.80 19.58 1,700.00 2 00 01 3 1 1960 30																													
													2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																																							
G ZAMORA 400-B													TLAPACOYAN										93650																													
1 MTZ DE LA TORRE										14334	28/06/1991	3											10 0 722.61 5																													
													1368 0										19/09/1991 10 0 0																													
48,415.00											31,185.00		79,600.00										396.00 67.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	005	00	000	6	A				MARTINEZ MOGUEL BERTIN																																							
GUTIERREZ ZAMORA 408													1 0 0 1 2 1 070 0 0										3.50 19.61 1,700.00 2 00 05 1 1 1991 438																													
													2 3.74 8.36 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																																							
GUTIERREZ ZAMORA 408													TLAPACOYAN,VER.										93650																													
1 TEZIUTLAN, PUE.										4339	29/10/2014	3											28/01/2015 25 694.46 1																													
													152 4										15/03/1988 10 0 0																													
98,613.32											1,287,720.00		1,386,333.32										521.68 142.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	006	00	000	9	S				MENDEZ FERMIN GASPAR																																							
G.ZAMORA 402													0 0 0 1 2 1 025 0 0										12.00 14.74 1,700.00 2 00 05 1 1 2002 236																													
													2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																																							
G ZAMORA 402													TLAPACOYAN										0																													
1 JALACINGO										1822	19/10/1995	2											23/11/1995 25 1700.00 1																													
													773 91										0 0 1700.00 0																													
200,600.00											792,960.00		993,560.00										396.00 118.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	007	00	000	3	S				MENDEZ GREGORIO GASPAR																																							
GTZ ZAMORA													0 0 1 1 2 1 025 1 0										11.80 15.25 1,700.00 2 04 03 2 1 1985 88																													
													2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 03 1 1 1960 97																																							
GUTIERREZ ZAMORA 402 E													TLAPACOYAN										93650																													
1 ALTOTONGA VER										7142	18/02/1994	1											0 0 1700.00 1																													
													0 0										0 0 00 0 0 0 0																													
311,100.00											436,417.00		747,517.00										396.00 173.00																													
																							Codificó:																													
02	185	001	01	017	008	00	000	6	S				SAK0306199A0																																							
FERRER #403													CENTRO										SAKLY SOCIEDAD ANONIMA DE C.V																													
COMERCIAL																							0 0 1 0 2 1 025 0 0										12.33 42.72 1,700.00 3 00 19 2 1 1985 672																			
													2 0.00 0.00 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0																																							
PEDRO INFANTE #2580 10													LOS ALAMOS										CULIACAN, SINALOA										80100																			
1 XALAPA, VER.										30878	09/10/2020	1											01/01/2000 0 1275.00 2																													
													2453 62										22/10/2019 25 0																													
687,225.00											2,095,162.00		2,782,387.00										1,047.01 534.00																													
																							Codificó:																													

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX													
CALLE UBICACIN DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION										AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	I-S															
DESTINO												COLONIA OIR NOT.	CIUDAD OIR										C-POST		ZR.		VALOR M2.		TOP		DEMÉRITOS		C		E		CONSTRUCCIONES		AREA							
CALLE OIR NOTIFICACIONES												ACTUAL	FECHA-INSC.										ZR.		VALOR M2.		TOP		PROF.		VALOR		L		Q		TIPO		E		T		ANT.		AREA	
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA	ANTECEDEN.	B/NUM TOMO		FECHA-INSC.		ZR.		VALOR M2.		TOP		PROF.		VALOR		L		Q		TIPO		E		T		ANT.		AREA							
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.	VALOR CATASTRAL	IMPUESTO		SUPERFICIE																																
02	185	001	01	017	016	00	000	2	C		MERO750424D81					MENDEZ RAMIREZ OLLINCUAUHTLI		1 0 1 1 2 1		070		0 0		3.20		19.51		1,700.00		1 00		05		1 1		1961		129								
HEROES DE TLAPACOYAN 325											CENTRO					1 0 1 1 2 1		070		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
BUHOS 505											LAGUNA REAL					VERACRUZ VER		91790		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
1	XALAPA, VER				22480		08/05/2024	27				0	0			30/12/2010		25		870.87		0																								
56,606.55										325,080.00	381,686.55					396.00		65.00																												
02	185	001	01	017	017	00	000	5	S							MARTINEZ PELAYO GUADALUPE		0 0 1 1 2 1		070		0 0		7.88		20.36		1,700.00		1 00		05		1 1		1961		300								
HEROES DE TLAPACOYAN 321																0 0 1 1 2 1		070		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
GUTIERREZ ZAMORA 300																TLAPACOYAN		93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
1	MTZ.DE LA TORRE				16853		28/06/1996	4				0	0			0		0		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
255,000.00										756,000.00	1,011,000.00					396.00		150.00																												
02	185	001	01	017	019	00	000	2	S							BOJALIL LANZAGORTA JOSE JUAN		0 0 0 0 2 1		025		0 0		12.57		28.91		1,700.00		1 00		02		1 1		1961		285								
HEROES DE TLAPACOYAN #313											CENTRO					0 0 0 0 2 1		025		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		01		1 1		1961		285								
COMERCIAL																TLAPACOYAN, VER.		93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		05		1 1		2019		38								
HEROES DE TLAPACOYAN #313											CENTRO					02/04/1991		10		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
1	TEZIUTLAN, PUE.				25646		09/05/1990	1				485	10			0		0		1700.00		0																								
617,100.00										1,159,950.00	1,777,050.00					668.70		363.00																												
02	185	001	01	017	020	00	000	4	S							DE GARCIA GUADARAMA JARILLO BLANCA		0 0 0 1 2 1		070		0 0		10.75		17.35		1,700.00		1 00		05		1 1		1951		131								
HEROES DE TLAP. 307																0 0 0 1 2 1		070		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
CON. CONG. SAN ISIDRO																TLAPACOYAN,VER.		93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
1	TLAPACOYAN,VER.				2669		28/07/1989	3				1673	34			18/08/1989		10		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
249,900.00										330,120.00	580,020.00					396.00		147.00																												
02	185	001	01	017	021	00	000	7	S							ALARCON CARRANZA MA DE LOS ANGELES		0 0 0 1 2 1		070		0 0		2.50		10.25		1,700.00		1 00		05		1 1		1980		20								
HEROES DE TLAPACOYAN 303																0 0 0 1 2 1		070		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
AQUILES SERDAN S/N																TLAPACOYAN,VER.		93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
1	TLAPACOYAN,VER.				2796		16/06/1990	3				363	8			01/03/1991		10		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
18,773.00										58,800.00	77,573.00					396.00		20.00																												
02	185	001	01	017	022	00	000	1	S							CANO CARMONA BENITO		0 0 2 1 2 1		070		0 0		7.45		19.60		1,700.00		2 00		05		2 1		1960		150								
GTZ ZAMORA																0 0 2 1 2 1		070		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
RAYON 406																TLAPACOYAN VER		93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
1	MTZ DE LA TORRE				15458		30/06/1992	3				0	0			0		0		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
261,800.00										321,300.00	583,100.00					396.00		154.00																												
02	185	001	01	017	023	00	000	4	S							MENDEZ FERMIN CLAUDIO		0 0 0 0 2 1		025		0 0		15.00		16.35		1,700.00		2 00		05		1 1		1985		222								
FERRER ESQ ZAMORA											CENTRO					0 0 0 0 2 1		025		0 0		2 0.00		0.00		0.00		0 00		00		1 0		2 2009		0 0		0 0		0 0						
FERRER ESQ ZAMORA											CENTRO							93650		2		2		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0						
1	JALACINGO VER				10038		16/08/1994	2				1530	241			17/08/1994		10		1		1		0.00		0.00		0 00		00		0 0		0 0		0 0		0 0								
428,400.00										1,240,092.00	1,668,492.00					627.85		242.00																												

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 30/10/2025

Cuenta Estatal		COND.		DV MOV		REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										C E	
CALLE UBICACION DEL PREDIO				COLONIA		UBICACION		AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	EX		I-S	A S
DESTINO				COLONIA OIR NOT.		CIUDAD OIR		C-POST		E-A		DEMERITOS		L Q		CONSTRUCCIONES			
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA	ACTUAL	B/NUM TOMO	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR M2.	TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	E	TIPO	E	T	ANT.	AREA
VALOR DE TERRENO		VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL		IMPUESTO		SUPERFICIE											

Total de Predios: 28

Adeudo:

Descuento: 0

Pago con descuento: 0