GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR | EX
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | I-S
DESTINO | E-A
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	01	004	006	00	000	1	C							ORTEGA GARCIA ERICK													00	05	2	1	1971	88
FCO. JAVIER MINA 212									CENTRO							3	0	1	1	2	1	070	0	0	6.50	17.50	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
FCO. JAVIER MINA 710									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ALTOTONGA, VER				31003		19/02/2025		5			813	0				10/04/2025			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												564	4				22/04/2005			25		1700.00		0											
							173,400.00				188,496.00				361,896.00		396.00			102.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	008	011	00	000	6	C							PEREDO LEVET AGUSTIN													00	01	2	1	1960	350
FERRER 400									CENTRO							3	0	0	1	2	1	070	0	0	13.25	36.25	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0
HABITACIONAL																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
GUTIERREZ ZAMORA 504									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				0		20/12/1988		3			2781	0				20/12/1988			10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												2047	52				14/09/2011			25		1700.00		0											
							924,800.00				441,788.00				1,366,588.00		514.25			544.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	013	004	00	000	3	C							HERNANDEZ RODRIGUEZ RAFAEL													00	05	2	1	1985	77
ROJANO 302									CENTRO							3	0	0	1	2	1	070	0	0	13.00	14.00	1,700.00	2	00	05	1	1	2000	77
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ROJANO 302									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MARTINEZ DE LA TORRE,VER				5862		14/12/1985		3			1042	21				23/07/1986			10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0							0		1700.00		0											
							331,500.00				451,143.00				782,643.00		396.00			195.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	018	010	00	000	2	C							HURTADO RUIZ JUAN PABLO													00	05	2	1	1988	75
GUTIERREZ ZAMORA 401									CENTRO							3	0	0	1	2	1	070	0	0	6.67	17.55	1,700.00	4	00	05	2	1	1972	105
HABITACIONAL																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	13	1	1	2000	64
GUTIERREZ ZAMORA 401									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ DE LA TORRE				12308		02/06/1990		3			1573	32				20/09/1990			10				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0							0		1700.00		0											
							178,500.00				509,615.00				688,115.00		396.00			105.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	055	010	00	000	7	C							ABURTO PAZOS BULMARO													00	05	2	1	1985	135
SAN FRANCISCO 105									CENTRO							1	0	1	1	2	1	070	0	0	7.70	17.35	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
HABITACIONAL																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
SAN FRANCISCO 105									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	H. TLAPACOYAN, VER				2132		24/11/2023		8			3258	82				18/12/2023			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0							0		0.00		0											
							263,500.00				337,365.00				600,865.00		396.00			155.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	061	037	00	000	4	C							MENDEZ CARREON MARCIANO													00	03	2	1	1985	56
AQUILES SERDAN 117									CENTRO							3	0	0	1	3	1	070	0	0	13.10	12.14	1,700.00	2	00	03	1	2	2021	28
HABITACIONAL																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
AQUILES SERDAN 117									CENTRO							TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	JALACINGO, VER				0		14/06/1973		0			735	15				27/07/1973			10				2			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0							0		1700.00		0											
							265,200.00				131,771.00				396,971.00		396.00			156.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				
02	185	001	01	068	010	00	000	6	C	AOME720709						ARROYO MIRANDA ERNESTO													00	19	1	1	2023	148
PIPILA S/N									EL RASTRILLO							3	0	1	1	2	1	070	0	0	11.80	23.00	1,020.00	3	00	23	1	1	2023	25
																								2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ 322									CENTRO							TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER				21744		19/07/2022		3			2133	54				10/08/2022			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0	0				27/03/2012			0		1020.00		0											
							276,420.00				829,020.00				1,105,440.00		415.98			271.00										Codificó: gissel peralta peÃ±a				

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 01 068 020 00 000 8 B FEAJ791028B94 FERNANDEZ AQUINO JORGE ARMANDO 00 00 0 0 0 0
PIPILA EL RASTRILLO3 1 0 2 1 2 5 080 0 0 5.90 23.00 1,020.00 3 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
AGUA LLUVIA #24 FRACC. EL ENCANTO TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 LAS VIGAS DE R. 1385 24/01/2020 23 0 0 0 1 0.00 0 00 0 0 0
298 18 27/03/2012 25 887.30 0
0.00 0.00 0.00 0.00 136.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 073 034 00 000 3 A RECC800724MVZYR REYES CARREON CRISTINA 00 03 2 1 1980 23
IGNACIO ALLENDE 123 AMADOR TORRES 3 0 0 1 2 1 070 0 0 5.21 28.39 700.00 1 00 03 2 1 1990 35
2 0.00 0.00 0.00 0 00 05 1 1 2000 46
EMILIANO ZAPATA 104 COL. AMADOR TORRES TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 12202 02/06/2025 11 1768 45 31/07/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 700.00 0
92,400.00 240,490.00 332,890.00 396.00 132.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 094 027 00 000 8 C MARTINEZ LOPEZ JAQUELINE 00 05 1 1 2025 195
AV.M.A.VELAZCO M-2 L-11 S/N VISTA HERMOSA 3 0 0 1 2 1 070 0 0 8.00 20.00 1,100.00 5 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
MIGUEL ALEMAN 204 VISTA HERMOSA TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 4593 11/05/2022 11 2539 64 28/09/2022 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 0.00 0
176,000.00 819,000.00 995,000.00 396.00 160.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 094 037 00 000 1 A ZAMM830424MVZMN ZAMUDIO MANCILLA MARYCARMEN 00 00 0 0 0 0
FCO. GLEZ. BOCANEGRA MZ-01 LT-01 S/N AMPL. EL ENCANTO 3 0 0 1 2 5 080 0 0 10.43 14.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
PRIV. ORIENTE 2 BARR 3 HORAS QUECHOLAC, PUE 75460 2 0.00 00 00 0 0 0
1 XALAPA, VER 30998 07/08/2021 11 3467 81 03/12/2021 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
145,860.00 0.00 145,860.00 396.00 143.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 101 008 00 000 5 A HEPJ820607 HERNANDEZ PATRICIO JARETTE 00 00 0 0 0 0
PROL. FRANCISCO JAVIER MINA MZ-01 LT-07 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 9.00 13.14 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
CARLOS ROMO 300 CARLOS ROMO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 31020 21/02/2025 5 943 24 25/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
119,340.00 0.00 119,340.00 396.00 117.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 101 029 00 000 3 A MARTINEZ PARRA DIANA SOFIA 00 00 0 0 0 0
PROL.FRANCISCO JAVIER MINA MZ-01 LT-29 S/N COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 15.39 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
PROL.FRANCISCO JAVIER MINA MZ-01 LT-29 S/N COL. EL MIRADOR TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 31022 21/02/2025 5 942 24 25/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
125,460.00 0.00 125,460.00 396.00 123.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 101 030 00 000 5 A MARTINEZ PARRA DIANA SOFIA 00 00 0 0 0 0
PROL.FRANCISCO JAVIER MINA MZ-01 LT-30 S/N COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 15.42 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
PROL.FRANCISCO JAVIER MINA MZ-01 LT-30 S/N COL. EL MIRADOR TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 31022 21/02/2025 5 942 24 25/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
125,460.00 0.00 125,460.00 396.00 123.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | DEMERITOS | CAL | ESQ
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | E | CONSTRUCCIONES | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 01 102 013 00 000 1 C RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-1 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 5.40 21.50 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33128 13/11/2025 5 2724 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
118,320.00 0.00 118,320.00 396.00 116.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 102 019 00 000 1 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-09 F-2 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 5.30 21.50 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33128 13/11/2025 5 2724 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
116,280.00 0.00 116,280.00 396.00 114.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 102 020 00 000 3 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-09 F-3 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 5.30 21.50 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33128 13/11/2025 5 2724 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
116,280.00 0.00 116,280.00 396.00 114.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 108 001 00 000 2 A HEPJ820607 HERNANDEZ PATRICIO JARETTE 00 00 0 0 0 0
CALLE FAMILIA ESQ. CALLE AMISTAD MZ-6 LT-10 COL.EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 11.00 7.50 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
2 7.50 0.00 1,020.00 2 00 00 0 0 0 0
CARLOS ROMO 300 CARLOS ROMO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 31017 21/02/2025 5 932 24 25/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
117,300.00 0.00 117,300.00 396.00 115.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 108 013 00 000 1 A CATA980626HVZTJ CATARINO TEJEDA ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD S/N MZ-06 LT-20 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 15.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
IGNACIO ALLENDE 115 MANUEL ALBERTO F. TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 31015 21/02/2025 5 923 24 25/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
700 18 21/03/2023 25 0
122,400.00 0.00 122,400.00 396.00 120.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 001 00 000 2 A RISA671113HVZVL RIVERA SALAZAR ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE AMISTAD MZ-11 LT-01 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 24.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
EMILIANO ZAPATA 202 AMPL.NETZAHUALCOYOTL TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 32175 18/07/2025 5 2625 66 13/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
700 18 21/03/2023 25 1020.00 0
195,840.00 0.00 195,840.00 396.00 192.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 007 00 000 2 A RISA671113HVZVL RIVERA SALAZAR ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-11 LT-7 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 15.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
EMILIANO ZAPATA 202 AMPL.NETZAHUALCOYOTL TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 32176 18/07/2025 5 2626 66 13/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
700 18 21/03/2023 25 1020.00 0
122,400.00 0.00 122,400.00 396.00 120.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 01 109 008 00 000 5 A RIMD9201129 RIVERA MENDOZA DULCE VIVIANA 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD ESQ. BONDAD MZ-11 LT-8 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 11.50 10.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 10.00 0.00 1,020.00 2 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33121 13/11/2025 5 2716 68 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
117,300.00 0.00 117,300.00 396.00 115.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 009 00 000 8 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-11 LT-9 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 10.50 10.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33123 13/11/2025 5 2717 68 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
107,100.00 0.00 107,100.00 396.00 105.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 010 00 000 1 A RIMD9201129 RIVERA MENDOZA DULCE VIVIANA 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-11 LT-10 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 11.00 10.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33124 13/11/2025 5 2718 68 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
108,120.00 0.00 108,120.00 396.00 106.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 011 00 000 4 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-11 LT-11 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 12.20 10.54 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33125 13/11/2025 5 2719 68 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
107,100.00 0.00 107,100.00 396.00 105.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 012 00 000 7 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-11 LT-12 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 10.50 10.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33127 13/11/2025 5 2721 69 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
107,100.00 0.00 107,100.00 396.00 105.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 109 013 00 000 1 A RIMD9201129 RIVERA MENDOZA DULCE VIVIANA 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-11 LT-13 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 10.50 10.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33126 13/11/2025 5 2720 68 27/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
107,100.00 0.00 107,100.00 396.00 105.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 002 00 000 4 C RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD ESQ.LIBERTAD MZ-10 F-A COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 18.00 0.00 1,020.00 2 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33129 13/11/2025 5 2725 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
932 24 25/04/2025 25 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 01 110 012 00 000 6 C RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-1 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33130 13/11/2025 5 2726 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 017 00 000 3 C MADY801220MVZRM MARIN DOMINGUEZ YAHIRA 00 00 0 0 0 0
CALLE RESPETO ESQ. ANDADOR EL MIRADOR MZ-10 LOT COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 10.00 12.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
NICOLAS BRAVO 401 EL RASTRILLO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 32178 18/07/2025 5 2622 66 13/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
940 24 25/04/2025 25 1020.00 0
122,400.00 0.00 122,400.00 396.00 120.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 022 00 000 8 A RISA671113HVZVL RIVERA SALAZAR ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE RESPETO MZ-10 LT-02 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 8.00 18.57 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
EMILIANO ZAPATA 202 AMPL.NETZAHUALCOYOTL TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 32181 18/07/2025 5 2627 66 13/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
700 18 21/03/2023 25 1020.00 0
138,720.00 0.00 138,720.00 396.00 136.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 023 00 000 2 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-2 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33130 13/11/2025 5 2726 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 024 00 000 5 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-3 COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33130 13/11/2025 5 2726 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 025 00 000 8 A RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-B COL. EL MIRADOR 1 0 0 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33129 13/11/2025 5 2725 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 026 00 000 2 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE BONDAD MZ-10 F-C COL. EL MIRADOR 1 0 0 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33129 13/11/2025 5 2725 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 01 110 027 00 000 5 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-10 F-D COL. EL MIRADOR 1 0 0 1 2 5 080 0 0 6.00 18.00 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33129 13/11/2025 5 2725 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
110,160.00 0.00 110,160.00 396.00 108.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 01 110 028 00 000 8 A RIMD970512FY7 RIVERA MENDOZA DIEGO ARTURO Y COOP 00 00 0 0 0 0
CALLE LIBERTAD MZ-10 F-E COL. EL MIRADOR 1 0 2 1 2 5 080 0 0 7.64 18.28 1,020.00 1 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
HEROES DE TLAPACOYAN #511 CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER 33129 13/11/2025 5 2725 69 28/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1020.00 0
111,180.00 0.00 111,180.00 396.00 109.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 012 017 00 000 2 C RODRIGUEZ GANDARA FERNANDO Y COOP 00 05 1 1 1998 158
MOCTEZUMA 106 FRANCISCO VILLA 3 0 1 1 2 1 070 0 0 9.00 21.00 1,100.00 1 00 03 1 1 2020 45
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 13 1 1 1998 62
MOCTEZUMA 106 FRANCISCO VILLA TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 13 1 1 2020 37
1 BOCA DEL RIO, V 19348 22/12/2004 33 0 0 0 1 0.00 0 00 0 0 0 0
1534 9 25 1100.00 0
207,900.00 807,470.00 1,015,370.00 396.00 189.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 014 011 00 000 2 C SOSA DIAZ MIRIAM 00 00 0 0 0 0
VILLA DE CORTES S/N COL. FRANCISCO VILLA 3 0 0 1 2 5 070 0 0 5.70 13.00 1,700.00 1 00 00 0 0 0 0
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
CARR SAN JOSE ACATENO 100 SAN ISIDRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 15229 10/10/2025 3 2598 65 11/11/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
316 0 13/02/2015 25 0.00 0
113,518.00 0.00 113,518.00 396.00 74.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 038 012 00 000 3 C PEÑA SANCHEZ ALICIA 00 05 1 2 2010 144
22 DE NOVIEMBRE S/N M.A.FERRER 3 0 0 1 2 1 070 0 0 8.00 25.00 1,100.00 3 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
ARRIAGA 201 ZONA CENTRO TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 MTZ DE LA TORRE 11068 26/09/1989 3 2234 45 13/11/1989 10 2 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1100.00 0
220,000.00 381,024.00 601,024.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 041 004 00 000 6 C HEMS710627MVZRR HERRERA MERCEDEZ SOCORRO 00 05 1 1 2016 75
PROL. ABASOLO S/N LAS GARDENIAS 3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 3 00 13 1 1 2016 16
2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ S/N MAXIMO GARCIA MISANTLA, VER 93830 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 TLAPACOYAN, VER 10092 06/08/2007 3 1667 8 29/08/2007 10 1 0.00 0 00 0 0 0 0
213 0 07/02/2003 10 1100.00 0
220,000.00 310,860.00 530,860.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 056 019 00 000 4 C HERNANDEZ VAZQUEZ MIGUEL 00 05 1 1 2025 106
CUAUHTEMOC S/N NETZAHUALCOYOTL 3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 1 00 00 0 0 0 0
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
AV. TAJIN 106 NETZAHUALCOYOTL TLAPACOYAN 93650 2 0.00 00 00 0 0 0 0
1 MTZ DE LA TORRE, VER 11616 30/06/2011 6 1895 48 17/08/2011 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
2053 0 26/10/1981 10 1100.00 0
220,000.00 445,200.00 665,200.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EXISTA TOP | DEMERITOS | CALLE | ESQ | CONSTRUCCIONES
DESTINO
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. FECHA-INSC | ZR. | VALOR M2. | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 02 065 023 00 000 5 C HEBZ490717 HERNANDEZ BADILLO ZEFERINO 00 00 0 0 0 0
JOSEFA O DE DGUEZ 120 MANUEL A.FERRER 3 0 0 1 2 5 080 0 0 10.00 21.50 650.00 3 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
URSULO GALVAN S/N LOC.URSULO GALVAN ALTOTONGA, VER 93700 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 426 28/11/1981 6 156 0 29/12/1979 25 2 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 650.00 0
139,750.00 0.00 139,750.00 396.00 215.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 069 004 00 000 4 C SOTO ALARCON CLEMENTE 03 03 2 2 2023 37
LOS ROSALES ESQ. DALIAS S/N LAS GARDENIAS 3 0 0 1 2 1 070 0 0 11.25 20.00 650.00 2 00 13 2 1 2023 46
CASA HABITACION 2 20.00 0.00 650.00 3 00 00 0 0 0 0
LOS ROSALES ESQ LAS DALIAS LAS GARDENIAS TLAPACOYAN VER 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 TEZIUTLAN, PUE 5557 13/01/2025 3 845 22 15/04/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
2595 10 20/10/2000 25 650.00 0
146,250.00 129,107.00 275,357.00 396.00 225.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 02 098 002 00 000 4 C CAHM590115HVZ CARDEÑA HERNANDEZ MAYOLO 00 05 1 1 2020 100
URUGUAY M-4 L-1 S/N LAS AMERICAS 3 0 0 1 2 1 070 0 0 7.50 20.00 650.00 1 00 00 0 0 0 0
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
POPOCATEPETL 409 NETZAHUALCOYOTL TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA,VER. 18346 02/03/2022 1 590 15 17/03/2022 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 650.00 0
97,500.00 420,000.00 517,500.00 396.00 150.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 03 006 015 00 000 3 C MARIN CIRIACO JUAN 00 03 1 1 1985 51
JUAN ESCUTIA 302 H. COLEGIO MILITAR 3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 750.00 3 00 03 1 1 2015 44
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 05 1 1 2010 44
JUAN ESCUTIA 302 H COLEGIO MILITAR TLAPACOYAN VER 93650 2 0.00 0 00 13 1 1 2015 22
5 JALACINGO, VER 96 14/11/2025 0 0 0 0 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 750.00 0
150,000.00 391,437.00 541,437.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 03 014 013 00 000 5 C SAVJ650704TA8 SANTOS VENTURA JUANA 00 05 1 1 2000 163
PINO SUAREZ #505 LUIS ESCOBAR TOLEDAN 3 0 1 1 2 1 070 0 0 9.87 20.00 1,000.00 3 00 13 1 1 2009 18
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
PINO SUAREZ #505 LUIS ESCOBAR TOLEDAN TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 TLAPACOYAN, VER 1304 18/06/2019 8 1558 39 04/07/2019 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
1890 12 20/12/2005 25 1000.00 0
197,000.00 575,040.00 772,040.00 396.00 197.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 03 015 020 00 000 7 C MENDEZ JUAREZ GUADALUPE Y COOP. 00 03 1 1 2020 42
LUIS D. COLOSIO M-5 L-27 S/N LUIS ESCOBAR T. 3 0 1 1 2 1 070 0 0 8.00 28.00 660.00 4 00 00 0 0 0 0
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
LUIS DONALDO COLOSIO 210 LUIS E TOLEDANO TLAPACOYAN,VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 TLAPACOYNA, VER 8433 28/07/2005 3 1277 8 18/08/2005 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
924 0 26/06/1998 25 660.00 0
132,000.00 104,580.00 236,580.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 03 033 017 00 000 6 C BARE900707 BAUTISTA RAMIREZ EDUARDO 00 05 1 1 1980 90
ALDAMA #107-A MIGUEL HIDALGO 3 0 0 1 2 1 070 0 0 5.00 25.00 1,100.00 3 00 05 1 2 2024 85
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
IGNACIO LOPEZ RAYON #502 CENTRO TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 5347 22/09/2021 4 1199 30 17/05/2022 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
582 15 25/03/2010 25 1100.00 0
137,500.00 514,500.00 652,000.00 396.00 125.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 26/12/2025

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | DEMERITOS | CAL | ESQ
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | CONSTRUCCIONES
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR. | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | E | TIPO | E | T | ANT. | AREA
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 03 057 022 00 000 9 A — JUAREZ RENDON YESSICA — 00 05 1 1 1985 61
NARCIZO MENDOZA S/N — MIGUEL HIDALGO — 1 0 2 1 2 1 070 0 0 5.00 20.00 1,100.00 1 — 00 03 1 1 1985 20
HABITACIONAL — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
NARCIZO MENDOZA #800 — F.GONZALEZ BOCANEGRA — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER — 30583 — 16/12/2024 — 5 — 440 — 11 — 21/02/2025 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 0 0 1100.00 0
110,000.00 — 214,200.00 — 324,200.00 — 396.00 — 100.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 006 044 00 000 3 C — JUAREZ LANDA ANA GABRIELA — 00 03 2 1 1971 88
I DE LA LLAVE, ESQ. PRIV. I DE LA LLAVE S/N — CENTRO — 3 0 0 1 2 1 070 0 0 4.35 20.55 1,700.00 4 — 00 00 0 0 0 0
HABITACIONAL — 2 20.55 0.00 1,700.00 5 — 00 00 0 0 0 0
AGUA SANTA 226 INT 3 — BADILLO — XALAPA, VER — 91045 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 COATEPEC, VER — 25700 — 09/06/2025 — 3 — 1621 — 41 — 29/07/2016 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 0 0 1700.00 0
144,500.00 — 111,751.00 — 256,251.00 — 396.00 — 85.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 010 022 00 000 1 C — OEJJ820427 — OREA JIMENEZ JUAN MANUEL — 00 05 2 1 1971 607
GUTIERREZ ZAMORA 707 — CENTRO — 3 0 1 1 2 1 056 0 0 6.55 32.64 1,700.00 4 — 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
CARLOS CARRILLO 702 — COL. AGUACATAL — XALAPA, VER — 91130 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 TEZIUTLAN PUE — 1059 — 10/02/1997 — 3 — 307 — 4 — 13/03/1997 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 0 0 1700.00 0
345,100.00 — 1,300,194.00 — 1,645,294.00 — 619.12 — 203.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 051 020 00 000 9 C — ALARCON RAMOS ABEL — 00 05 1 1 1985 136
AV GUTIERREZ ZAMORA 1135 — ITZAPA — 1 0 0 1 2 1 070 0 0 7.39 29.40 1,700.00 4 — 00 13 2 1 1985 20
2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
AV GUTIERREZ ZAMORA 1135 — ITZAPA — TLAPACOYAN VER — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
2 JALACINGO VER — 0 — 18/08/1987 — 0 — 1780 — 36 — 18/09/1987 — 10 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 0 0 1700.00 0
360,400.00 — 422,450.00 — 782,850.00 — 396.00 — 212.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 063 004 00 000 7 C — TEJEDA REYES MYRIAM — 00 05 1 1 2010 194
LUIS DONALDO COLOSIO S/N — VICENTE GUERRERO — 3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 22.00 800.00 3 — 00 05 1 2 2018 194
HABITACIONAL — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 13 1 1 2010 22
LUIS DONALDO COLOSIO 102 — CENTRO — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
5 JALACINGO, VER — 0 — 08/06/2025 — 0 — 0 — 0 — 2 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
215 0 01/12/1995 10 800.00 0
172,800.00 — 1,284,264.00 — 1,457,064.00 — 548.29 — 216.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 073 031 00 000 3 C — EEAM901138WA — ESTEBAN AVILA MARGARITA Y COOP. — 00 05 1 1 2017 81
CARLOS SALINAS DE GORTARI S/N — MIGUEL DE LA MADRID — 3 0 2 1 2 1 070 0 0 1.50 25.00 946.00 2 — 00 05 1 1 2020 81
CASA HABITACION — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 05 1 1 2025 50
CARLOS SALINAS DE GORTARI #112 — MIGUEL DE LA MADRID — TLAPACOYAN, VER. — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 TLAPACOYAN, VER — 19542 — 07/12/2018 — 3 — 2981 — 75 — 14/12/2018 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
1206 0 12/06/1989 10 946.00 0
99,330.00 — 856,380.00 — 955,710.00 — 396.00 — 105.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 04 077 018 00 000 2 C — GARCIA CARDENAS FERNANDO — 03 00 0 0 0 0
BENITO JUAREZ ESQ.MANUEL A. F. — CHIHUAHUA — 1 0 0 1 2 2 080 0 0 7.50 16.00 660.00 3 — 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 660.00 1 — 00 00 0 0 0 0
MIGUEL HIDALGO 101 — CHIHUAHUA — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 MTZ.DE LA TORRE — 7443 — 09/04/2003 — 6 — 684 — 4 — 25/04/2003 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 0 0 660.00 0
81,840.00 — 0.00 — 81,840.00 — 396.00 — 124.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	04	109	014	00	000	4	C	GAPA640925HVZRR				GARCIA PRUDENCIO ADAN														00	03	1	1	2009	27
ORIZABA 402									FREDEPO					1	0	0	1	2	1	070	0	0	10.00	15.00	660.00	1	00	00	0	0	0	0
																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
ORIZABA 402									FREDEPO					TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER			5379		19/12/1995			6		276	8			21/12/1995			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0						0		660.00		0												
	99,000.00					53,784.00				152,784.00					396.00			150.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	04	132	014	00	000	1	C					HERNANDEZ CEBALLOS ERNESTO														00	05	1	1	2022	41
SAN JUAN M-3 L-6 S/N									SANTA CRUZ					3	0	0	1	2	1	070	0	0	8.05	15.00	660.00	4	00	03	1	1	2024	61
																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
SAN JUAN M-3 L-6									SANTA CRUZ					TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ALTOTONGA,VER.			14385		31/03/2014			5		1926	0			07/08/2014			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0						0		660.00		0												
	79,200.00					324,090.00				403,290.00					396.00			120.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	04	134	030	00	000	2	C					MARIN PREZA ROSA MARIA														00	00	0	0	0	0
TEPEYAC M-6 L-4									SANTA CRUZ					3	0	0	1	2	5	080	0	0	10.00	15.00	660.00	1	00	00	0	0	0	0
INDEFINIDO																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
TEPEYAC M-6 L-4									SANTA CRUZ					TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
5	JALACINGO, VER			94		09/01/2025			0		0	0						0				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0						0		660.00		0												
	97,680.00					0.00				97,680.00					396.00			148.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	05	010	030	00	000	3	C					ZAMUDIO PEREZ SERGIO														00	03	1	1	1985	115
MORELOS 190									CENTRO					3	0	0	1	2	1	070	0	0	9.00	27.00	1,020.00	1	00	03	1	1	2020	26
																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
MORELOS 190									CENTRO					TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER			11141		12/11/2008			3		2503	55			12/12/2008			25				4			0.00	0		00	0	0	0	0
											1340	0			01/09/1992			10		1020.00		0												
	269,280.00					265,185.00				534,465.00					396.00			264.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	05	014	009	00	000	6	C					JAIMEZ DANIEL ROSALBA														03	05	2	1	1985	129
CONSTITUYENTES ESQ. 16 DE SEPTIEMBRE 304									BENITO JUAREZ					3	0	1	1	2	1	070	0	0	10.00	20.00	1,700.00	3	00	03	2	1	1985	70
HABITACIONAL																						2	0.00	0.00	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0
MANUEL O MONTES 19 2 .									EL MORAL					SAN MARTIN TEXMELUCA				74125				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TEZIUTLAN, PUE.			5252		07/10/2022			3		3385	85			16/12/2022			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											2128	12			24/12/2004			25		1700.00		0												
	340,000.00					426,080.00				766,080.00					396.00			200.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	05	020	033	00	000	2	C	MEAF610604				MENDEZ ANDRADE FRANCISCO														00	05	1	1	1985	42
GUADALUPE VICTORIA 106									AMPL. BENITO JUAREZ					3	0	0	1	2	1	070	0	0	4.50	9.00	1,700.00	3	00	05	1	1	2023	42
HABITACIONAL																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
CAMINO NACIONAL 102									SAN MIGUEL ANALCO					NATIVITAS, TLAX				90722				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	JALACINGO, VER			25183		06/04/2015			2		1067	27			20/05/2015			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0						0		1700.00		0												
	78,200.00					299,880.00				378,080.00					396.00			46.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a
02	185	001	05	038	011	00	000	9	C					MARTINEZ HERNANDEZ DANIELA Y COOP														00	05	1	1	2015	260
FCO I MADERO S/N									LAZARO CARDENAS					3	0	1	1	2	1	080	0	0	10.00	20.00	1,100.00	1	00	00	0	0	0	0
HABITACIONAL																						2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
FCO I MADERO 120									LZARO CARDENAS					TLAPACOYAN VER				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN VER			4511		12/02/2000			3		380	3			14/03/2000			25				1			0.00	0		00	0	0	0	0
											0	0						0		1100.00		0												
	220,000.00					982,800.00				1,202,800.00					452.61			200.00																Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | E | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 001 05 059 015 00 000 1 C JUMJ980903HPLLG JULIAN MIGUEL JONATHAN 00 03 1 1 2005 12
VICENTE GUERRERO S/N RAFAEL HDEZ. OCHOA 3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.04 1,100.00 3 00 00 0 0 0 0
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
CALLE DOS NO.208 RICARDO FLORES MAGON TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 TEZIUTLAN, PUEBLA 5468 12/04/2024 3 1835 46 12/07/2024 25 2 0.00 0 00 0 0 0 0
843 22 30/03/2023 25 0.00 0
165,000.00 23,904.00 188,904.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 060 001 00 000 4 C ROCP510322 ROSALINO CARREON PABLO Y COOP 00 05 2 1 1985 77
M.D L MADRID E.P.JOSEFA O.D D. RAFAEL HDEZ. OCHOA 3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 2 00 03 2 1 1985 77
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 1,100.00 1 00 00 0 0 0 0
CONOCIDO CONG. ARROYO BLANCO SAN JOSE A PUE 93590 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 TEZIUTLAN, VER 982 15/11/1996 3 2158 35 10/12/1996 10 2 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 1100.00 0
231,000.00 306,502.00 537,502.00 396.00 210.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 060 007 00 000 4 C GONZALEZ ROJAS MARILU 00 05 2 1 1985 46
MIGUEL DE LA MADRID S/N RAFAEL HDEZ. OCHOA 1 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 27.00 1,100.00 2 00 03 2 1 1985 46
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
MIGUEL DE LA MADRID 413 RAFAEL HDEZ. OCHOA TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 ATZALAN,VER 4301 26/05/2023 7 1673 42 29/06/2023 25 2 0.00 0 00 0 0 0 0
2070 42 27/09/1988 25 1100.00 0
286,000.00 183,105.00 469,105.00 396.00 260.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 066 012 00 000 9 C GIVE500706 GRIJALVA VAZQUEZ ENRIQUE 00 03 1 1 2000 21
JOSE MA.MORELOS 304 RAFAEL HDEZ. OCHOA 3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 1 00 03 1 1 2013 35
HABITACIONAL 2 0.00 0.00 0.00 0 00 05 1 1 1975 62
JOSE MA.MORELOS S/N RAFAEL HDEZ. OCHOA TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 05 1 1 2005 38
1 JALACINGO, VER 0 07/07/1979 0 957 20 14/09/1979 10 1 0.00 0 13 1 1 2000 20
0 0 0 1100.00 0
220,000.00 460,627.00 680,627.00 396.00 200.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 077 008 00 000 6 C MENDEZ MENDOZA GALDINO 00 00 0 0 0 0
16 DE SEPTIEMBRE GUADALUPE VICTORIA 1 0 0 1 3 5 080 1 0 8.12 16.00 506.00 4 00 00 0 0 0 0
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
CARLOS SALINAS DE GORTARI 100 MIGUEL DE LA MADRID TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
0 0 0 0 0 0 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 506.00 0
58,190.00 0.00 58,190.00 396.00 115.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 085 041 00 000 1 C MERCED JUSTO MARIA DEL CARMEN 00 03 1 1 2015 18
NICOLAS BRAVO S/N GUADALUPE VICTORIA 3 0 0 1 2 1 070 1 0 8.00 16.00 506.00 1 00 05 1 1 2010 29
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 13 1 1 2015 17
NICOLAS BRAVO GUADALUPE VICTORIA TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER 12895 22/10/2013 6 0 0 10/02/2014 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 506.00 0
64,768.00 179,028.00 243,796.00 396.00 128.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 001 05 094 009 00 000 7 C HERNANDEZ POSADAS ELEAZAR 00 03 1 1 2010 51
ARNULFO GLEZ. CRUZ M-E L-18 S/N LA FLORESTA 3 0 0 1 2 1 070 0 0 13.40 15.00 1,020.00 1 00 05 1 1 2010 6
CASA HABITACION 2 0.00 0.00 0.00 0 00 13 1 1 2010 14
ARNULFO GLEZ. CRUZ S/N LA FLORESTA TLAPACOYAN, VER. 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
5 JALACINGO, VER 0 06/12/2024 0 0 0 1 0.00 0 00 0 0 0 0
189 2 01/02/2001 0 1020.00 0
205,020.00 160,911.00 365,931.00 396.00 201.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	001	05	096	019	00	000	9	A	ROAA731127MVZDL					RODRIGUEZ ALONSO ANA MARIA													00	03	1	1	2008	22
CUATRO CAMINOS M-4 L-17 S/N									LOS PINOS						3	0	0	1	2	1	070	0	0	7.00	22.80	1,020.00	1	00	05	1	1	2008	67
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
CUATROS CAMINOS 209									LOS PINOS						TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ALTOTONGA, VER			9196		24/03/2003			1			616		10			15/04/2003		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		1020.00		0												
159,120.00						268,944.00			428,064.00						396.00				156.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	001	05	111	010	00	000	6	A	BEBJ880409HVZLN					BELLO BENITO JHONY													00	00	0	0	0	0
MANUEL MENDOZA MZ-13 LT-04 S/N									BUENOS AIRES						3	0	0	1	2	5	080	0	0	10.95	22.76	660.00	1	00	00	0	0	0	0
INDEFINIDO																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
XICOTENCATL 103									22 DE NOVIEMBRE						TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER			4277		12/09/2017			7			2623		66			26/10/2017		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		660.00		0												
108,900.00						0.00			108,900.00						396.00				165.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	009	01	007	009	00	000	6	A						RODRIGUEZ MONTALVO ERNESTO													00	03	1	1	2015	74
21 DE MARZO #404									J. ROJO GOMEZ						3	0	0	1	2	1	070	0	0	8.20	30.62	300.00	1	00	13	1	1	2015	19
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
21 DE MARZO #404									J. ROJO GOMEZ						TLAPACOYAN				93655				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER			19104		03/04/2018			3			940		24			26/04/2018		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		300.00		0												
72,600.00						198,324.00			270,924.00						396.00				242.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	009	01	013	008	00	000	2	C						ESQUIVEL HERNANDEZ FLORENTINO													03	03	1	2	1996	121
12 DE OCTUBRE ESQ. 5 DE MAYO S/N									LOC. J. ROJO GOMEZ						3	0	0	1	2	1	070	0	0	15.08	20.81	300.00	2	00	05	1	1	2018	21
CASA HABITACION																							2	0.00	0.00	300.00	3	00	00	0	0	0	0
AV. 5 DE MAYO #100									LOC. J. ROJO GOMEZ						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	ATZALAN, VER			5555		15/04/2025			7			1377		35			17/06/2025		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												4080		82			06/11/1998		10		300.00		0												
79,500.00						248,102.00			327,602.00						396.00				265.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	009	01	014	006	00	000	5	A	CARS730407MVZMV					CAMPOS RIVERA SANTA													00	05	1	1	1985	126
12 DE OCTUBRE S/N									LOC. JAVIER ROJO GOMEZ						3	0	0	1	2	1	070	0	0	12.50	16.00	300.00	1	00	00	0	0	0	0
																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
BLVD DANTE DELGADO RANNAURO 1									LOC. J. ROJO GOMEZ						TLAPACOYAN				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER			5195		21/10/2020			4			312335		0			22/10/2020		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		300.00		0												
60,000.00						370,440.00			430,440.00						396.00				200.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	010	01	012	013	00	000	1	C						GONZALEZ LOPEZ ALBERTO													00	03	1	2	2020	40
BENITO JUAREZ S/N									LOC. EL JOBO						3	0	0	1	2	1	070	0	0	16.00	22.23	300.00	4	00	05	1	1	2020	57
HABITACIONAL																							2	0.00	0.00	0.00	0	00	13	1	2	2022	13
BENITO JUAREZ									LOC. EL JOBO						TLAPACOYAN, VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	TLAPACOYAN, VER			10465		21/01/2008			3			248		2			22/02/2008		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		300.00		0												
151,800.00						326,410.00			478,210.00						396.00				506.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			
02	185	010	01	023	023	00	000	2	C						OLIVARES TERESA													06	00	0	0	0	0
A.HDEZ.E.P.LOS GEM.M-33 L-7									LOC EL JOBO						7	0	0	1	2	5	080	0	0	1.42	56.80	300.00	1	00	00	0	0	0	0
INDEFINIDO																							2	0.00	0.00	300.00	5	00	00	0	0	0	0
A.HDEZ.E.P.LOS GEM.M-33 L-7									LOC EL JOBO						TLAPACOYAN,VER.				93650				2			0.00	0	00	00	0	0	0	0
3	JALAPA VER			134091		06/11/1998			0			1827		12			01/12/1999		25					1			0.00	0		00	0	0	0	0
												0		0					0		0.00		0												
15,525.00						0.00			15,525.00						396.00				202.00																
Codificó: gissel peralta peÃ±a																																			

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | EX
DESTINO | I-S
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | E-A | D E M E R I T O S | C A L E | E S Q | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | TOP | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02 185 013 01 015 003 00 000 2 C — CAMPOMANES CONTRERAS SANTIAGO — 00 00 0 0 0 0
CALLE REFORMA M-3 L-4 ZONA 1 #203 LOC. LA REFORMA — COLONIA OTRA BANDA — 3 0 0 1 2 5 080 0 0 10.56 20.31 250.00 2 — 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
REFORMA M-3 L-4 — LOC. LA REFORMA — TLAPACOYAN,VER. — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
3 XALAPA, VER — 223 — 09/12/1993 — 0 — 1548 — 0 — 20/12/1993 — 10 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 — 0 — 0 — 250.00 — 0
54,000.00 — 0.00 — 54,000.00 — 396.00 — 216.00 — Codificó: alejandro roman

02 185 018 01 001 044 00 000 7 C — HEPB860820HVZRR — HERNANDEZ PEREZ BERNARDO — 00 00 0 0 0 0
PRIV. SIN NOMBRE S/N — FRACC. EL CARMEN — 3 0 0 1 2 5 080 0 0 7.50 18.00 500.00 1 — 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
PRIV. SIN NOMBRE S/N — FRACC. EL CARMEN — TLAPACOYAN, VER — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 JALACINGO, VER. — 26728 — 21/12/2016 — 2 — 2938 — 74 — 28/12/2016 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
2152 — 55 — 06/10/2016 — 25 — 500.00 — 0
67,500.00 — 0.00 — 67,500.00 — 396.00 — 135.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 018 01 001 048 00 000 1 A — MECN850612 — MENDOZA CORTES NAZARIO — 00 00 0 0 0 0
PRIV. EL CARMEN S/N — LOC. SAN ISIDRO — 3 0 0 1 2 5 080 0 0 10.00 18.00 500.00 1 — 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
FRANCISCO I MADERO 117 — AMPL. BENITO JUAREZ — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 JALACINGO, VER — 26724 — 21/12/2016 — 2 — 51 — 2 — 06/01/2017 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
2185 — 55 — 06/10/2016 — 25 — 500.00 — 0
90,000.00 — 0.00 — 90,000.00 — 396.00 — 180.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 018 01 004 007 00 000 8 C — SALAZAR VALENCIA ANA DORELY Y COOP — 00 05 2 3 2024 105
LUIS DONALDO COLOSIO M-2 L-7 S/N — LOC. SAN ISIDRO — 3 0 1 1 2 1 080 0 0 10.00 20.00 500.00 1 — 00 00 0 0 0 0
INDEFINIDO — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
LUIS DONALDO COLOSIO M-2 L-7 — LOC. SAN ISIDRO — TLAPACOYAN, VER. — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 ALTOTONGA, VER — 28751 — 11/04/2024 — 5 — 1285 — 5 — 20/05/2024 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
84 — 1 — 15/01/1985 — 25 — 500.00 — 0
100,000.00 — 149,940.00 — 249,940.00 — 396.00 — 200.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 018 01 004 011 00 000 1 A — SODA610518 — SOSA DIAZ ANA SILVIA — 00 05 1 1 2020 83
LUIS DONALDO COLOSIO S/N — SAN ISIDRO — 3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 700.00 1 — 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
LUIS DONALDO COLOSIO S/N — SAN ISIDRO — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 MARTINEZ DE LA TORRE, VER — 6128 — 21/01/1998 — 6 — 146 — 1 — 26/01/1998 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 — 0 — 0 — 700.00 — 0
140,000.00 — 348,600.00 — 488,600.00 — 396.00 — 200.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 018 01 009 003 00 000 5 A — ROJAS SANTOS JUAN DANIEL — 00 00 0 0 0 0
22 DE NOVIEMBRE — SAN ISIDRO — 1 0 0 1 2 5 080 0 0 10.00 18.00 500.00 1 — 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
C 4 105 — COL. RICARDO F.MAGON — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 H. TLAPACOYAN, VER — 19641 — 30/01/2019 — 3 — 369 — 10 — 27/02/2019 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
1145 — 0 — 09/05/2017 — 25 — 500.00 — 0
90,000.00 — 0.00 — 90,000.00 — 396.00 — 180.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

02 185 018 01 014 119 00 000 7 A — CUELLAR TORREBLANCA RUPERTO — 00 05 1 1 1985 99
ELIAS NUÑEZ FUENTES #115 — SAN ISIDRO — 3 0 0 1 2 1 070 0 0 22.10 50.00 1,000.00 1 — 00 05 1 1 2018 110
HABITACIONAL — 2 0.00 0.00 0.00 0 — 00 13 1 1 1995 187
ELIAS NUÑEZ FUENTES #115 — SAN ISIDRO — TLAPACOYAN — 93650 — 2 — 0.00 0 — 00 00 0 0 0 0
1 JALACINGO, VER — 13358 — 26/02/1999 — 2 — 457 — 3 — 31/03/1999 — 25 — 1 — 0.00 0 — 00 0 0 0 0
0 — 0 — 0 — 1000.00 — 0
1,042,000.00 — 991,100.00 — 2,033,100.00 — 765.06 — 1,042.00 — Codificó: gissel peralta peÃ±a

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 26/12/2025

CUENTA ESTATAL | COND. | DV | MOV | REG. FEDERAL | NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR | EX
CALLE UBICACIN DEL PREDIO | COLONIA | UBICACION | AT | FRA. | TD. | RLP | TE. | EF. | USO | P | I-S
DESTINO | E-A
CALLE OIR NOTIFICACIONES | COLONIA OIR NOT. | CIUDAD OIR | C-POST | TOP | DEMERITOS | CALLE | ESQ | CONSTRUCCIONES
E/C | LUGAR DE EXP | No.-ESC | FECHA-ESC.NTA | ACTUAL | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC. | ZR. | VALOR M2. | C-F | FTE. | PROF. | VALOR | TIPO | E | T | ANT. | AREA
ANTECEDEN. | B/NUM | TOMO | FECHA-INSC | ZR.
VALOR DE TERRENO | VALOR CONST. | VALOR CATASTRAL | IMPUESTO | SUPERFICIE

02	185	018	01	015	086	00	000	2	A																														
PRIV. 16 DE SEPTIEMBRE 109-A									LOC. SAN ISIDRO																														
PRIV. 16 DE SEPTIEMBRE 109-A									LOC. SAN ISIDRO																														
1	TLAPACOYAN, VER				5839			18/12/2001																															

HERRERA SAUCEDO MANUEL
1 0 0 1 2 1 070 0 0 6.00 25.00 500.00 1 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
459 4 01/04/2002 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 500.00 0
75,000.00 517,860.00 592,860.00 396.00 150.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

00 05 1 1 2010 137

02	185	018	01	018	070	00	000	9	A																														
CARR. A SAN JOSE S/N									LOC. SAN ISIDRO																														
CARR. A SAN JOSE S/N									LOC. SAN ISIDRO																														
1	TLAPACOYAN, VER				11787			22/06/2009																															

CAMACHO MENDEZ PASCUALA
3 0 0 1 2 1 070 0 0 18.00 30.80 700.00 1 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0
TLAPACOYAN 93653 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
2026 51 04/09/2009 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 700.00 0
364,700.00 604,758.00 969,458.00 396.00 521.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

00 05 2 1 1980 242

02	185	019	01	019	021	00	000	6	A																														
VICENTE GUERRERO Y SERVIDUMBRE S/N									SAN PEDRO																														
VICENTE GUERRERO 107									LOC SAN PEDRO																														
1	ALTOTONGA, VER				28652			26/03/2024																															

CRUZ HERNANDEZ ARACELY
3 0 0 1 2 5 080 0 0 10.00 15.00 250.00 1 00 00 0 0 0 0
2 15.00 0.00 250.00 0 00 00 0 0 0 0
TLAPACOYAN 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
1737 44 03/07/2024 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 250.00 0
37,500.00 0.00 37,500.00 396.00 150.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

00 00 0 0 0 0

02	185	021	02	010	002	00	000	9	C	DEMC710921FJ3																													
19 JUN.E.PRIV.ORQUID.Y CJN S/N									LOC. ARROYO PIEDRA																														
CASA HABITACION																																							
AV HIDALGO 501									CENTRO																														
1	MTZ DE LA TORRE				47406			06/07/2018																															

DELGADO MARTINEZ JOSE CARLOS Y COOP.
3 0 1 1 2 1 070 0 0 33.59 43.43 250.00 1 00 06 1 1 2024 378
2 0.00 0.00 300.00 5 00 13 1 1 2025 66
TEZIUTLAN, PUE 73800 2 250.00 6 00 13 1 1 2024 72
1853 47 03/08/2018 25 1 0.00 0 23 1 1 2024 35
1881 47 12/08/2013 25 0.00 0
385,605.00 2,257,004.00 2,642,609.00 994.41 1,441.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

03 03 1 2 2000 35

02	185	026	01	014	019	00	000	1	C	ROSA970514CE7																													
AV. MAXIMINO AVILA CAMACHO ESQ. BENITO JUAREZ LOC.									LUIS ECHEVERRIA																														
C. PROGRESO 01									EL GUAYABO																														
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER				14297			21/06/2024																															

ROMERO SANCHEZ JOSE ANDRES
3 0 2 1 2 1 080 0 0 20.00 17.00 250.00 1 00 05 1 1 2025 225
2 17.00 0.00 250.00 2 00 00 0 0 0 0
EMILIANO ZAPATA VER 91643 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
2258 57 26/08/2024 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
0 0 0 250.00 0
85,000.00 1,890,000.00 1,975,000.00 743.19 340.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

03 05 1 1 2025 225

02	185	026	01	018	004	00	000	2	C																														
AV. M. AVILA CAMACHO ESQ. M. ALEMAN									LOC.LUIS ECHEVERRIA																														
CASA HABITACION																																							
MAXIMINO AVILA CAMACHO 208									LOC.LUIS ECHEVERRIA																														
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER				15917			08/09/2025																															

MARCELO CLAUDIO ANTONIO
7 0 0 1 2 1 070 0 0 13.79 53.93 250.00 2 00 00 0 0 0 0
2 0.00 0.00 250.00 3 00 00 0 0 0 0
TLAPACOYAN,VER 93650 2 0.00 0 00 00 0 0 0 0
2176 55 23/09/2025 25 1 0.00 0 00 0 0 0 0
669 5 07/05/2002 25 250.00 0
210,750.00 510,720.00 721,470.00 396.00 843.00 Codificó: gissel peralta peÃ±a

03 05 1 1 2000 152

Total de Predios: 90

Adeudo:

Descuento: 0

Pago con descuento: 0