



FICHA CATASTRAL

TIPO DE MOV. A B C	TIPO DE PREDIO	CLAVE CATASTRAL								CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	
		ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	REGIÓN	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO.		D.V.
C	3	03	114	008	00	004	170	00	000		8

PROPIETARIO O POSEEDOR		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
PAREDES LINARES FELIPE GERARDO		

UBICACIÓN DEL PREDIO		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA O FRACCIONAMIENTO
LA PALMA		SN.MIGUEL AGUASUELOS

USO O DESTINO DEL PREDIO

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	CÓDIGO POSTAL
VICENTE GUERRERO 2		91400
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CIUDAD O POBLACIÓN	
SN.MIGUEL AGUASUELOS	NAOLINCO, VER.	

DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN					
LUGAR DE EXPEDICIÓN					
XALAPA, VER.					
T.D.	NÚMERO DE DOCUMENTO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA No.
1	11147	01	03	2023	33

DATOS TERRENOS RURALES								
T/SUELO	VALOR / Has.	SUPERFICIE			TOP.	INFRAESTRUCTURA		
		Has.	a	c		Has.	a	c
		1	0	0		0		
		0	0.00	0		00	00	
0	0.00	0	00	00	1	0	0	0
SUPERFICIE TOTAL								
		Has.	a	c				
		8	04	39				

DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS				
VALOR / M ²		ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados)		
0.00		0.00		
C	VALOR / M ²	FRENTE	PROFUNDIDAD	
0	0.00	0.00	0.00	
0	0.00	0.00	0.00	
0	0.00			
0	0.00			
INCREMENTO POR ESQUINA				
A	B	C	D	
0	0	0	0	
DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS				
INTERÉS SOCIAL	EXCEDENTE DE ÁREA	TOPOGRAFÍA	COND. FÍSICA IMPREVISTA	
0	0	0	0	

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DATOS DEL PREDIO			REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD	TENENCIA	ESTADO FÍSICO	CÓDIGO DE USO DEL PREDIO	TIPO DE POSESIÓN	NO. EMISIÓN
TIPO DE AVAÚO	FRACC.	TRASLADO DE DOMINIO						
3	0	1	1	2	5	073	0	0

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO		TOMO	DÍA	MES	AÑO	ZONA
ACTUAL	3354	1	15	05	2023	11
ANTECEDENTE	9713	1	04	12	2015	11

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES					
ETIQUETA	TIPO	EDO.	T	ANTIGÜEDAD	AREA EN M ²
A	00	0	0	0	0
B	00	0	0	0	0
C	00	0	0	0	0
D	00	0	0	0	0
E	00	0	0	0	0

VALOR DEL TERRENO
538,941.30

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
0.00

VALOR CATASTRAL
538,941.30

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO	



LEVANTAMIENTO DE PREDIO	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
	FOTO FRENTE PREDIO

OBSERVACIONES

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO