

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

Fecha de Emisión: 24/10/2025

Cuenta Estatal					COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX		C		E		CONSTRUCCIONES		AREA			
CALLE UBICACION DEL PREDIO							COLONIA	UBICACION		AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	I-S	DEMÉRITOS		CL	ES									
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.	NTA			COLONIA OIR NOT.	ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR M2.	C-POST	TOP	E-A	FTE.	PROF.	VALOR	CL	ES	TIPO	E	T	ANT.	AREA			
VALOR DE TERRENO					VALOR CONST.					VALOR CATASTRAL					IMPUESTO					SUPERFICIE					Codificado:						
02	185	001	01	010	001	00	000	3	S														04	05	2	1	1961	115			
FERRER ESQ.5 DE MAYO S/N							CENTRO					0	0	0	0	3	1	070	1	0	31.10	47.35	1,700.00	2	00	01	2	1	1960	819	
																							1	00	01	3	1	1960	332		
FERRER ESQ.5 DE MAYO S/N							CENTRO								93650							0.00	0	00	01	3	3	1960	186		
0						0				0	0				0							0.00	0		00	0	0	0	0	0	
1,753,040.00					1,702,566.00					3,455,606.00					1,300.34					1,279.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	002	00	000	6	S	ALCA-860414		ALVAREZ CARREON ANGELICA ESMERALDA														00	05	1	1	1990	155
5 DE MAYO 300												2	0	1	1	2	1	070	0	0	5.50	48.50	1,700.00	2	00	05	2	1	1970	126	
																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
AV. CUAUHTEMOC SN							LOMA DE LA CABANA					TLAPACOYAN			93650							0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1 TEZIHUTLAN, PUE					2701		05/07/2004	7		1203	7	23/07/2004		25								0.00	0		00	0	0	0	0	0	
									0	0				0		759.47						0.00	0		00	0	0	0	0	0	
216,449.00					725,592.00					942,041.00					396.00					285.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	003	00	000	9	S			HERNANDEZ ORTIZ SAMUEL														00	05	1	1	1971	281
5 DE MAYO 302							CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	13.75	33.28	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0	0
																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
FRACC.VILLA RENE							XOLOCO								73800								0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
1 TLAPACOYAN,VER.					15788		26/12/2013	3		0	0	25/05/1994		0								0.00	0		00	0	0	0	0	0	
									10728	0		05/05/1994		10		1360.00						0.00	0		00	0	0	0	0	0	
601,120.00					708,120.00					1,309,240.00					492.66					442.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	004	00	000	3	C	AAP670524IB7		ALVAREZ CABRERA PEDRO														00	05	1	1	1961	297
5 DE MAYO 302							CENTRO					1	0	1	1	2	1	070	0	0	6.51	34.12	1,700.00	2	00	03	3	1	1961	120	
CASA HABITACION																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	05	3	1	1961	85	
1 EMILIANO ZAPATA NO.323							LA PALMILLA					TLAPACOYAN			93650								0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
MARTINEZ DE LA TORRE, VER					2523		16/05/2024	3		0	0			0								0.00	0		00	0	0	0	0	0	
									1948	0		29/10/1998		25		0.00							0.00	0		00	0	0	0	0	0
718,079.00					1,023,876.00					1,741,955.00					655.50					670.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	005	00	000	6	S	JUJH540325MVZ		GUTIERREZ FLORES OBDULIA														00	01	2	1	1961	194
5 DE MAYO #304-A							CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	11.00	16.15	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0	0
CASA HABITACION																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
1 EMILIANO ZAPATA #323							CENTRO					TLAPACOYAN, VER.			93650								0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
JALACINGO, VER.					29139		10/04/2019	2		0	0	01/01/2000		0								0.00	0		00	0	0	0	0	0	
									29	1		08/01/2014		25		1700.00							0.00	0		00	0	0	0	0	0
280,500.00					244,877.00					525,377.00					396.00					165.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	006	00	000	9	S			ROJO CARBALLO RAFAEL														00	06	1	1	1985	239
5 DE MAYO 304												0	0	0	1	2	1	070	0	0	10.60	16.68	1,700.00	2	00	05	1	1	1985	26	
																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
5 DE MAYO 304												TLAPACOYAN			93650								0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
1 MTZ DE LA TORRE					4526		22/03/1984	3		1394	28	20/07/1984		10									0.00	0		00	0	0	0	0	0
									0	0				0		1700.00							0.00	0		00	0	0	0	0	0
292,400.00					904,575.00					1,196,975.00					450.42					172.00					Codificado:						
02	185	001	01	010	007	00	000	3	S			MORENO HERNANDEZ CARMEN														00	01	2	1	1960	84
5 DE MAYO 306							CENTRO					0	0	1	0	2	1	070	0	0	5.05	15.74	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0	0
CASA HABITACION																				2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	
5 DE MAYO 306							CENTRO					TLAPACOYAN, VER			93650								0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
1 TLAPACOYAN, VER					15611		26/09/2013	3		2313	58	08/10/2013		25								0.00	0		00	0	0	0	0	0	
									95	0		04/02/1971		10		1443.92							0.00	0		00	0	0	0	0	0
127,065.00					106,029.00					233,094.00					396.00					88.00					Codificado:						

Fecha de Emisión: 24/10/2025

REG. FEDERAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
--------------	-----------------------------------

CUENTA ESTATAL										COND.		DV MOV		REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX					
CALLE UBICACIN DEL PREDIO												COLONIA		UBICACION		AT FRA.		TD.		RLP		TE.		EF.		USO		P			
DESTINO																															
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.				CIUDAD OIR				C-POST											
E/C		LUGAR DE EXP		No.-ESC		FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.		B/NUM TOMO		FECHA-INSC.		FECHA-INSC.		ZR.		VALOR M2.		ZR.		VALOR M2.		I-S		E-A		TOP			
																								DEMERITOS		C		E			
																								FTE.		PROF.		VALOR			

Fecha de Emisión: 24/10/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEE

EX

Total de Predios: 32