

Fecha de Emisión: 23/12/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

CONSTRUCCIONES				
TIPO	E	T	ANT.	AREA

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 23/12/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 23/12/2025																			
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																													
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																													
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR										C-POST																			
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.										FECHA-INSC. FECHA-INSC.										ZR. VALOR M2.																			
VALOR DE TERRENO											VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL										IMPUESTO										SUPERFICIE																			
02	185	001	05	060	001	00	000	4	C				ROCP510322										ROSALINO CARREON PABLO Y COOP										3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 2 00 05 2 1 1985 77																			
M.D L MADRID E.P.JOSEFA O.D D.													RAFAEL HDEZ. OCHOA										3 0 1 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 1 00 03 2 1 1985 77																													
HABITACIONAL													CONG. ARROYO BLANCO										SAN JOSE A PUE										93590 2 00 00 0 0 0 0																			
CONOCIDO													10/12/1996										10 2 00 00 0 0 0 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	TEZIUTLAN, VER						982				15/11/1996		3				2158	35																																		
231,000.00											306,502.00		537,502.00										396.00 210.00										1100.00 0																			
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	066	012	00	000	9	C				GIVE500706										GRIJALVA VAZQUEZ ENRIQUE										3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 1 00 03 1 1 2000 21																			
JOSE MA.MORELOS 304													RAFAEL HDEZ. OCHOA										3 0 0 1 2 1 070 0 0 10.00 20.00 1,100.00 1 00 03 1 1 2013 35																													
HABITACIONAL													RAFAEL HDEZ. OCHOA										TLAPACOYAN										93650 2 00 05 1 1 2005 38																			
JOSE MA.MORELOS S/N													14/09/1979										10 2 00 00 0 0 0 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	JALACINGO, VER						0				07/07/1979		0				957	20																																		
220,000.00											460,627.00		680,627.00										396.00 200.00										1100.00 0																			
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	077	008	00	000	6	C				MENDEZ MENDOZA GALDINO										1 0 0 1 3 5 080 1 0 8.12 16.00 506.00 4 00 00 0 0 0 0																													
16 DE SEPTIEMBRE													GUADALUPE VICTORIA										2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
CASA HABITACION													MIGUEL DE LA MADRID										TLAPACOYAN, VER.										93650 2 00 05 1 1 2005 38																			
CARLOS SALINAS DE GORTARI 100													0										0 0 506.00 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
0							0						0										0 0 506.00 0																													
58,190.00											0.00		58,190.00										396.00 115.00																													
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	085	041	00	000	1	C				MERCED JUSTO MARIA DEL CARMEN										3 0 0 1 2 1 070 1 0 8.00 16.00 506.00 1 00 05 1 1 2010 29																													
NICOLAS BRAVO S/N													GUADALUPE VICTORIA										2 0.00 0.00 0.00 0 00 13 1 1 2015 17																													
CASA HABITACION													GUADALUPE VICTORIA										TLAPACOYAN, VER.										93650 2 00 00 0 0 0 0																			
NICOLAS BRAVO													10/02/2014										25 1 00 00 0 0 0 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VIZARRA						22895				22/10/2013		6				0	0																																		
64,768.00											179,028.00		243,796.00										396.00 128.00										506.00 0																			
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	094	009	00	000	7	C				HERNANDEZ POSADAS ELEAZAR										3 0 0 1 2 1 070 0 0 13.40 15.00 1,020.00 1 00 05 1 1 2010 51																													
ARNULFO GLEZ. CRUZ M-E L-18 S/N													LA FLORESTA										2 0.00 0.00 0.00 0 00 13 1 1 2010 14																													
CASA HABITACION													LA FLORESTA										TLAPACOYAN, VER.										93650 2 00 00 0 0 0 0																			
ARNULFO GLEZ. CRUZ S/N													0										0 0 1020.00 0										0 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
5	JALACINGO, VER						0				06/12/2024		0				0	0																																		
205,020.00											160,911.00		365,931.00										396.00 201.00																													
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	096	019	00	000	9	A				ROAA731127MVZDL										RODRIGUEZ ALONSO ANA MARIA										3 0 0 1 2 1 070 0 0 7.00 22.80 1,020.00 1 00 03 1 1 2008 22																			
CUATRO CAMINOS M-4 L-17 S/N													LOS PINOS										2 0.00 0.00 0.00 0 00 05 1 1 2008 67																													
CUATROS CAMINOS 209													LOS PINOS										TLAPACOYAN										93650 2 00 00 0 0 0 0																			
1 ALTOTONGA, VER													1										15/04/2003										25 1 00 00 0 0 0 0																			
159,120.00											268,944.00		428,064.00										396.00 156.00										1020.00 0																			
Codificado: gissel peralta peÃ±a																																																				
02	185	001	05	096	020	00	000	2	C				CARLOS TRIANO JUAREZ										3 0 1 1 2 5 080 0 0 7.00 22.00 1,020.00 4 00 00 0 0 0 0																													
LA FLORESTA M-4 L-16 #207													LOS PINOS										2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
INDEFINIDO													LOS PINOS										TLAPACOYAN, VER.										93650 2 00 00 0 0 0 0																			
LA FLORESTA M-4 L-16 #207													1										12/02/1998										25 1 00 00 0 0 0 0																			
1	ALTOTONGA, VER						7803				12/02/1998		1				239	2																																		
157,080.00											0.00		157,080.00										396.00 154.00										1020.00 0																			
Codificado: alejandro roman																																																				

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 23/12/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS										Fecha de Emisión: 23/12/2025																				
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																				
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																				
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR																				
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC				FECHA-ESC.NTA					ACTUAL ANTECEDEN.				B/NUM TOMO				FECHA-INSC. FECHA-INSC.				C-POST ZR. VALOR M2.				I-S E-A TOP C-F FTE.				DEMERITOS PROF. VALOR				C A L E S Q				CONSTRUCCIONES TIPO E T ANT. AREA				
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.				VALOR CATASTRAL										IMPUESTO				SUPERFICIE															
02	185	001	05	111	010	00	000	6	A	BEBJ880409HVZLN										BELLO BENITO JHONY				2 5 080				0 0 10.95 22.76 660.00				1 00 00 0 0 0 0 0 0				00 0 0 0 0 0 0 0							
MANUEL MENDOZA MZ-13 LT-04 S/N										BUENOS AIRES										3 0 0 1												2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0 0											
INDEFINIDO																																2											
XICOTENCATL 103										22 DE NOVIEMBRE										TLAPACOYAN				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER	1277				12/09/2017				7					2623 66				26/10/2017				25 0				660.00				1 0				0.00 0 00 00 0 0 0 0								
108,900.00										0.00				108,900.00										396.00				165.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	009	01	007	009	00	000	6	A											RODRIGUEZ MONTALVO ERNESTO				3 0 0 1				2 1 070				0 0 8.20 30.62 300.00				1 00 03 1 1 2015 74							
21 DE MARZO #404										J. ROJO GOMEZ										3 0 0 1				2 1 070				2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0				13 1 1 2015 19											
																																2				0 0 00 0 0 0 0							
21 DE MARZO #404										J. ROJO GOMEZ										TLAPACOYAN				93655								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
1	TLAPACOYAN, VER	19104				03/04/2018				3					940 24				26/04/2018				25 0				300.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
72,600.00										198,324.00				270,924.00										396.00				242.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	009	01	013	008	00	000	2	C											ESQUIVEL HERNANDEZ FLORENTINO				3 0 0 1				2 1 070				0 0 15.08 20.81 300.00				2 03 03 1 2 1996 121							
12 DE OCTUBRE ESQ. 5 DE MAYO S/N										LOC. J. ROJO GOMEZ										3 0 0 1				2 1 070				2 0.00 0.00 300.00				3 00 05 1 1 2018 21											
CASA HABITACION																																2				00 00 00 0 0 0 0							
AV. 5 DE MAYO #100										LOC. J. ROJO GOMEZ										TLAPACOYAN, VER.				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
1	ATZALAN, VER	5555				15/04/2025				7					1377 35				17/06/2025				25 1				300.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
79,500.00										248,102.00				327,602.00										396.00				265.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	009	01	014	006	00	000	5	A	CARST730407MVZMV										CAMPOS RIVERA SANTA				3 0 0 1				2 1 070				0 0 12.50 16.00 300.00				1 00 05 1 1 1985 126							
12 DE OCTUBRE S/N										LOC. JAVIER ROJO GOMEZ										3 0 0 1				2 1 070				2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0				00 00 00 0 0 0 0											
																																2				00 00 00 0 0 0 0							
BLVD DANTE DELGADO RANNAURO 1										LOC. J. ROJO GOMEZ										TLAPACOYAN				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER	1895				21/10/2020				4					312335 0				22/10/2020				25 1				300.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
60,000.00										370,440.00				430,440.00										396.00				200.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	010	01	012	013	00	000	1	C											GONZALEZ LOPEZ ALBERTO				3 0 0 1				2 1 070				0 0 16.00 22.23 300.00				4 00 03 1 2 2020 40							
BENITO JUAREZ S/N										LOC. EL JOBO										3 0 0 1				2 1 070				2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0				05 1 1 2020 57											
HABITACIONAL																																2				00 00 13 1 2 2022 13							
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO										TLAPACOYAN, VER.				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
1	TLAPACOYAN, VER	10465				21/01/2008				3					248 2				22/02/2008				25 1				300.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
151,800.00										326,410.00				478,210.00										396.00				506.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	010	01	023	023	00	000	2	C											OLIVARES TERESA				7 0 0 1				2 5 080				0 0 1.42 56.80 300.00				1 06 00 0 0 0 0 0 0							
A.HDEZ.E.P.LOS GEM.M-33 L-7										LOC EL JOBO										7 0 0 1				2 5 080				2 0.00 0.00 300.00				5 00 00 0 0 0 0				0 0 0 0 0 0 0							
INDEFINIDO																																2				00 00 00 0 0 0 0							
A.HDEZ.E.P.LOS GEM.M-33 L-7										LOC EL JOBO										TLAPACOYAN,VER.				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
3	JALAPA VER	134091				06/11/1998				0					1827 12				01/12/1999				25 1				0.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
15,525.00										0.00				15,525.00										396.00				202.00				Codificado: gissel peralta peÃ±a											
02	185	013	01	015	003	00	000	2	C											CAMPOMANES CONTRERAS SANTIAGO				3 0 0 1				2 5 080				0 0 10.56 20.31 250.00				2 00 00 0 0 0 0 0 0							
CALLE REFORMA M-3 L-4 ZONA 1 #203										LOC. LA REFORMA										3 0 0 1				2 5 080				2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0				00 00 00 0 0 0 0											
INDEFINIDO																																2				00 00 00 0 0 0 0							
REFORMA M-3 L-4										LOC. LA REFORMA										TLAPACOYAN,VER.				93650								2				0.00 0 00 00 0 0 0 0							
3	XALAPA, VER	223				09/12/1993				0					1548 0				20/12/1993				10 1				250.00				1 0				0.00 0 00 0 0 0 0								
54,000.00										0.00				54,000.00										396.00				216.00				Codificado: alejandro roman											

Fecha de Emisión: 23/12/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

EX

S

A

02	185	018	01	001	044	00	000	7	C	HEPB860820HVZRR		HERNANDEZ PEREZ BERNARDO											00	00	0	0	0	0	0	0		
PRIV.	SIN NOMBRE S/N								FRACC.	EL CARMEN		3	0	0	1	2	5	080	0	0	7.50	18.00	500.00	1	00	00	0	0	0	0	0	
INDEFINIDO																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
PRIV.	SIN NOMBRE S/N								FRACC.	EL CARMEN		TLAPACOYAN, VER			93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	JALACINGO, VER.					26728		21/12/2016	2		2938	74	28/12/2016	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											2152	55	06/10/2016	25		500.00		0														
	67,500.00						0.00			67,500.00			396.00		135.00																	
02	185	018	01	001	048	00	000	1	A	MECN850612		MENDOZA CORTES NAZARIO											00	00	0	0	0	0	0	0		
PRIV.	EL CARMEN S/N								LOC.	SAN ISIDRO		3	0	0	1	2	5	080	0	0	10.00	18.00	500.00	1	00	00	0	0	0	0	0	
																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
FRANCISCO I MADERO 117									AMPL.	BENITO JUAREZ		TLAPACOYAN			93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	JALACINGO, VER					26724		21/12/2016	2		51	2	06/01/2017	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											2185	55	06/10/2016	25		500.00		0														
	90,000.00						0.00			90,000.00			396.00		180.00																	
02	185	018	01	004	007	00	000	8	C			SALAZAR VALENCIA ANA DORELY Y COOP											00	05	2	3	2024		105			
LUIS DONALDO COLOSIO M-2 L-7 S/N									LOC.	SAN ISIDRO		3	0	1	1	2	1	080	0	0	10.00	20.00	500.00	1	00	00	0	0	0	0	0	
INDEFINIDO																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
LUIS DONALDO COLOSIO M-2 L-7									LOC.	SAN ISIDRO		TLAPACOYAN, VER.			93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	ALTOTONGA, VER					28751		11/04/2024	5		1285	5	20/05/2024	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											84	1	15/01/1985	25		500.00		0														
	100,000.00						149,940.00			249,940.00			396.00		200.00																	
02	185	018	01	004	011	00	000	1	A	SODA610518		SOSA DIAZ ANA SILVIA											00	05	1	1	2020		83			
LUIS DONALDO COLOSIO S/N									SAN ISIDRO		3	0	0	1	2	1	070	0	0	10.00	20.00	700.00	1	00	00	0	0	0	0	0		
																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
LUIS DONALDO COLOSIO S/N									SAN ISIDRO		TLAPACOYAN				93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER					28728		21/01/1998	6		146	1	26/01/1998	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											0	0		0		700.00		0														
	140,000.00						348,600.00			488,600.00			396.00		200.00																	
02	185	018	01	009	003	00	000	5	A			ROJAS SANTOS JUAN DANIEL											00	00	0	0	0	0	0	0		
22 DE NOVIEMBRE									SAN ISIDRO		1	0	0	1	2	5	080	0	0	10.00	18.00	500.00	1	00	00	0	0	0	0	0		
																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
C 4 105									COL.	RICARDO F.MAGON		TLAPACOYAN			93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	H. TLAPACOYAN, VER					19641		30/01/2019	3		369	10	27/02/2019	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											1145	0	09/05/2017	25		500.00		0														
	90,000.00						0.00			90,000.00			396.00		180.00																	
02	185	018	01	014	119	00	000	7	A			CUELLAR TORREBLANCA RUPERTO											00	05	1	1	1985		99			
ELIAS NUÑEZ FUENTES #115									SAN ISIDRO		3	0	0	1	2	1	070	0	0	22.10	50.00	1,000.00	1	00	05	1	1	2018		110		
HABITACIONAL																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	13	1	1	1995		187		
ELIAS NUÑEZ FUENTES #115									SAN ISIDRO		TLAPACOYAN				93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	JALACINGO, VER					13358		26/02/1999	2		457	3	31/03/1999	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											0	0		0		1000.00		0														
	1,042,000.00						991,100.00			2,033,100.00			765.06		1,042.00																	
02	185	018	01	015	086	00	000	2	A			HERRERA SAUCEDO MANUEL											00	05	1	1	2010		137			
PRIV.	16 DE SEPTIEMBRE 109-A								LOC.	SAN ISIDRO		1	0	0	1	2	1	070	0	0	6.00	25.00	500.00	1	00	00	0	0	0	0	0	
																			2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
PRIV.	16 DE SEPTIEMBRE 109-A								LOC.	SAN ISIDRO		TLAPACOYAN			93650				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	
1	TLAPACOYAN, VER					5839		18/12/2001	3		459	4	01/04/2002	25				1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0	
											0	0		0		500.00		0														
	75,000.00						517,860.00			592,860.00			396.00		150.00																	

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 23/12/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Nombre del Propietario o Poseedor										C E										
Calle Ubicacin del Predio												COLONIA	REG. FEDERAL										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P EX										I-S										
Destino													Calle Oir Not.										Ciudad Oir										C-Post										
Calle Oir Notificaciones													Actual										C-Post										E-A										
E/C Lugar de Exp										No.-ESC		FECHA-ESC.NTA	Antecedentes										Top										C-F FTE.										
Valor de Terreno												VALOR CONST.	Valor Catastral										Impuesto										Superficie										
02	185	026	01	018	004	00	000	2	C				MARCELO CLAUDIO ANTONIO																														
AV. M. AVILA CAMACHO ESQ. M. ALEMAN													LOC.LUIS ECHEVERRIA										7 0 0 1 2 1 070 0 0										13.79 53.93 250.00 2 00 00 0 0 0 0										
CASA HABITACION																							2 0.00 0.00 250.00 3 00 00 0 0 0 0																				
MAXIMINO AVILA CAMACHO 208													LOC.LUIS ECHEVERRIA										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																				
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VILLAS									17		08/09/2025	7			2176	55							TLAPACOYAN,VER										93650									
																669	5							23/09/2025										25									
																								07/05/2002										25									
																								250.00										0									
210,750.00												510,720.00	721,470.00										396.00										843.00										

Codificó: gissel peralta peÃ±a

Codificó: gissel peralta peña

Total de Predios: 99
Adeudo:
Descuento: 0
Pago con descuento: 0