

Fecha de Emisión: 23/10/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

CUENTA ESTATAL										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX											
CALLE UBICACIN DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION		AT		FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	I-S												
DESTINO																							E-A													
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.			CIUDAD OIR		C-POST						DEM	MERITOS												
E/C	LUGAR DE EXP			No.-ESC			FECHA-ESC.NTA			ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.		FECHA-INSC.	ZR.	VALOR	M2.	TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	C	E	CONSTRUCCIONES				AREA					
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.			VALOR CATASTRAL				IMPUESTO				SUPERFICIE															
02	185	019	01	019	001	00	000	2	S	MACR710427RV1				MARTINEZ CASTILLO RICARDO																						
20 DE NOVIEMBRE ESQ SAN PEDRO										LOC. SAN PEDRO				7				0	1	0	2	5	080	0	0	40.08	29.05	250.00	1	04	00	0	0	0	0	
INDEFINIDO																																				
BENITO JUAREZ S/N										LOC. LUIS ECHEVERRIA				TLAPACOYAN, VER.				93650																		
1 TLAPACOYAN, VER										1539				07/12/2020				8				0		0	2	0.00	0.00	250.00	2	00	00	0	0	0	0	0
														2445				11				0		0	1	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0
296,000.00										0.00			296,000.00				396.00				1,174.00		Codificó:													
02	185	019	01	019	002	00	000	5	S					GOBIERNO FEDERAL																						
20 DE NOVIEMBRE										LOC. SAN PEDRO				7				0	0	2	1	1	059	0	1	6.86	28.63	250.00	1	00	15	1	1	1999	79	
TEMPLO EVANGELICO NUEVA JERUSALEN																																				
20 DE NOVIEMBRE										LOC. SAN PEDRO				TLAPACOYAN,VER				93650																		
0										0				0				0		0	2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	00	0	0	0	0	0	0		
46,688.00										282,754.00			329,442.00				396.00				206.00		Codificó:													
02	185	019	01	019	003	00	000	8	S					CRUZ MORA JUANA																						
B.JUAREZ E.CJN.12 DE OCT.S/N										LOC. SAN PEDRO				7				0	0	0	2	1	070	0	0	12.33	40.00	250.00	2	00	03	2	1	1994	36	
B.JUAREZ E.CJN.12 DE OCT.S/N										LOC. SAN PEDRO								93650																		
3 XALAPA, VER										201571				19/11/2001				0				947		5	2	0.00	0.00	250.00	3	00	00	0	0	0	0	0
141,500.00										198,403.00			339,903.00				396.00				566.00		Codificó:													
02	185	019	01	019	004	00	000	2	S					GUEVARA ZAVALA MARTIN																						
20 DE NOV ESQ CJON										LOC SAN PEDRO				7				0	0	0	2	1	070	0	0	22.10	13.89	250.00	1	04	03	1	1	2000	80	
20 DE NOV ESQ CJON										LOC SAN PEDRO								93650																		
3 XALAPA										201509				19/11/2001				0				893		5	2	0.00	0.00	250.00	5	00	00	0	0	0	0	0
81,500.00										203,392.00			284,892.00				396.00				316.00		Codificó:													
02	185	019	01	019	005	00	000	5	S					ZAVALA MARIA OLEGARIA																						
20 DE NOV ESQ CJON										LOC SAN PEDRO				7				0	0	0	2	3	070	0	0	21.90	13.95	250.00	1	00	00	0	0	0	0	0
20 DE NOV ESQ CJON										LOC SAN PEDRO								93650																		
3 XALAPA										201590				19/11/2001				0				973		5	2	0.00	0.00	250.00	5	00	00	0	0	0	0	0
76,500.00										0.00			76,500.00				396.00				296.00		Codificó:													
02	185	019	01	019	006	00	000	8	S					MORALES SANCHEZ DAVID																						
SAN PEDRO										LOC SAN PEDRO				7				0	0	1	2															

Fecha de Emisión: 23/10/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEE

CUENTA ESTATAL										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX											
CALLE UBICACIN DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION		AT FRA.		TD.	RLP	TE.	EF.	USO		P	I-S												
DESTINO																							E-A													
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.	CIUDAD OIR		C-POST								DEM	MERIT	S											
E/C	LUGAR	DE	EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.	NTA	ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR	M2.	ZR.	VALOR	M2.	TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	C	E											
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL		IMPUESTO		SUPERFICIE																				
02	185	019	01	019	008	00	000	5	S				GUEVARA ZAVALA MARCOS						0	0	18.94	14.60	250.00	5	00	00	0	0	0	0	0	0				
CALLEJON SIN NOMBRE										LOC. SAN PEDRO		7		0	0	1	2	5	080	0	0	2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0		
CALLEJON SIN NOMBRE										LOC. SAN PEDRO		TLAPACOYAN, VER		93650						2		0.00		0.00		0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	
3	XALAPA	VER			201510		19/11/2001	0		894	5	15/05/2002	25			0	250.00		1				0.00	0		00	0	0	0	0	0	0				
66,000.00										0.00		66,000.00		396.00		264.00		Codificó:																		
02	185	019	01	019	009	00	000	8	C				OLIVAREZ ALCANTARA RAMON						0	0	10.81	41.42	250.00	3	00	03	2	1	2002	61						
PRIMERO DE MAYO S/N										LOC. SAN PEDRO		3		0	0	1	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	0.00	0	00	05	2	1	2010	57				
HABITACIONAL										LOC. SAN PEDRO		TLAPACOYAN, VER		93650						2		0.00		0.00		0.00	0	00	05	2	1	2015	37			
PRIMERO DE MAYO S/N										LOC. SAN PEDRO		TLAPACOYAN, VER		93650						2		0.00		0.00		0.00	0	00	03	2	1	2015	21			
3	XALAPA,	VER			201564		19/11/2001	0		907	5	15/05/2002	25			0	250.00		1				0.00	0		00	0	0	0	0	0					
109,000.00										445,309.00		554,309.00		396.00		436.00		Codificó:																		
02	185	019	01	019	010	00	000	1	S				SANCHEZ HERNANDEZ AURORA						0	0	21.19	30.79	250.00	2	00	00	0	0	0	0	0					
SAN PEDRO										LOC. SAN PEDRO		7		0	0	1	2	5	080	0	0	2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0		
SAN PEDRO										LOC. SAN PEDRO		TLAPACOYAN, VE		93650						2		0.00		0.00		0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
3	XALAPA,	VER			201607		19/11/2001	0		1256	7	01/07/2002	25			0	250.00		1				0.00	0		00	0	0	0	0	0					
163,000.00										0.00		163,000.00		396.00		652.00		Codificó:																		
02	185	019	01	019	011	00	000	4	S				GUEVARA ZAVALA JUAN ALFONSO						0	0	19.13	13.21	250.00	5	00	03	1	2	2001	44						
CALLEJON SIN NOMBRE										LOC. SAN PEDRO		7		0	0	1	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0	0			
CALLEJON SIN NOMBRE										LOC. SAN PEDRO		TLAPACOYAN,VER		93650						2		0.00		0.00		0.00	0	00	00	0	0	0	0	0		
3	XALAPA,	VER			201663		19/11/2001	0		1294	7	01/07/2002	25																							

Fecha de Emisión: 23/10/2025

REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS

REG. FEDERAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Total de Predios: 20