



## FICHA CATASTRAL

|                                                                            |                |                 |           |           |        |         |      |       |        |       |                    |     |     |      |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|---------|------|-------|--------|-------|--------------------|-----|-----|------|
| TIPO DE MOV. A B C                                                         | TIPO DE PREDIO | CLAVE CATASTRAL |           |           |        |         |      |       |        | FOLIO | FECHA DE OPERACIÓN |     |     |      |
| C                                                                          | 3              | ZONA            | MUNICIPIO | LOCALIDAD | REGIÓN | MANZANA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V.  | 0                  | DÍA | MES | AÑO  |
|                                                                            |                | 02              | 185       | 016       | 00     | 001     | 247  | 00    | 000    | 4     |                    | 27  | 08  | 2001 |
| CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES |                |                 |           |           |        |         |      |       |        |       |                    |     |     |      |

|                        |                  |            |
|------------------------|------------------|------------|
| PROPIETARIO O POSEEDOR |                  |            |
| APELLIDO PATERNO       | APELLIDO MATERNO | NOMBRE (S) |
| LUNA LUNA GRACIANO     |                  |            |

|                      |                 |                           |
|----------------------|-----------------|---------------------------|
| UBICACIÓN DEL PREDIO |                 |                           |
| CALLE (S)            | NÚMERO EXTERIOR | COLONIA O FRACCIONAMIENTO |
| SIN NOMBRE           |                 | LOC PLATANOZAPAN          |

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| USO O DESTINO DEL PREDIO |  |  |
|                          |  |  |

|                                       |                    |               |
|---------------------------------------|--------------------|---------------|
| DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES |                    |               |
| CALLE (S)                             | NÚMERO EXTERIOR    | CÓDIGO POSTAL |
| SIN NOMBRE                            |                    | 93650         |
| COLONIA O FRACCIONAMIENTO             | CIUDAD O POBLACIÓN |               |
| LOC PLATANOZAPAN                      | TLAPACOYAN VER     |               |

|                                             |                     |     |     |     |             |
|---------------------------------------------|---------------------|-----|-----|-----|-------------|
| DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN |                     |     |     |     |             |
| LUGAR DE EXPEDICIÓN                         |                     |     |     |     |             |
| T.D.                                        | NÚMERO DE DOCUMENTO | DÍA | MES | AÑO | NOTARÍA No. |
| 0                                           | 0                   |     |     |     | 0           |

|                        |              |            |    |    |                  |                       |    |   |
|------------------------|--------------|------------|----|----|------------------|-----------------------|----|---|
| DATOS TERRENOS RURALES |              |            |    |    |                  |                       |    |   |
| T/S/UELO               | VALOR / Has. | SUPERFICIE |    |    | TOP.             | INFRAESTRUCTURA       |    |   |
|                        |              | Has.       | a  | c  |                  | Has.                  | a  | c |
| 1                      | 85,000.00    | 2          | 84 | 15 | 1                | 0                     | 0  | 0 |
| 0                      | 0.00         | 0          | 00 | 00 | VÍAS/C           | SUPERFICIE AGOSTADERO |    |   |
|                        |              |            |    |    |                  | Has.                  | a  | c |
| 0                      | 0.00         | 0          | 00 | 00 | 1                | 0                     | 0  | 0 |
|                        |              |            |    |    | SUPERFICIE TOTAL |                       |    |   |
|                        |              |            |    |    | Has.             | a                     | c  |   |
|                        |              |            |    |    | 2                | 84                    | 15 |   |

|                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS |                                     |
| VALOR / M <sup>2</sup>              | ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados) |
| 0.00                                | 0.00                                |

|   |                        |        |             |
|---|------------------------|--------|-------------|
| C | VALOR / M <sup>2</sup> | FRENTE | PROFUNDIDAD |
| 0 | 0.00                   | 0.00   | 0.00        |
| 0 | 0.00                   | 0.00   | 0.00        |
| 0 | 0.00                   |        |             |
| 0 | 0.00                   |        |             |

|                        |   |   |   |                           |                   |            |                         |
|------------------------|---|---|---|---------------------------|-------------------|------------|-------------------------|
| INCREMENTO POR ESQUINA |   |   |   | DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS |                   |            |                         |
| A                      | B | C | D | INTERÉS SOCIAL            | EXCEDENTE DE ÁREA | TOPOGRAFÍA | COND. FÍSICA IMPREVISTA |
| 0                      | 0 | 0 | 0 | 0                         | 0                 | 0          | 0                       |

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| CATASTRO MUNICIPAL |                                  |
| ELABORÓ            | Vo.Bo.                           |
|                    |                                  |
|                    | Pedro Ede Amir Hernandez Camacho |
|                    | Director de Catastro             |

|                  |        |                     |                            |          |               |                          |                  |             |
|------------------|--------|---------------------|----------------------------|----------|---------------|--------------------------|------------------|-------------|
| DATOS DEL PREDIO |        |                     | REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD | TENENCIA | ESTADO FÍSICO | CÓDIGO DE USO DEL PREDIO | TIPO DE POSESIÓN | NO. EMISIÓN |
| TIPO DE AVALÚO   | FRACC. | TRASLADO DE DOMINIO |                            |          |               |                          |                  |             |
| 3                | 0      | 2                   | 1                          | 2        | 5             | 073                      | 0                | 0           |

|                                                             |     |      |     |     |      |      |
|-------------------------------------------------------------|-----|------|-----|-----|------|------|
| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |     |      |     |     |      |      |
| BAJO NÚMERO                                                 |     | TOMO | DÍA | MES | AÑO  | ZONA |
| ACTUAL                                                      | 706 | 15   | 10  | 07  | 1974 | 10   |
| ANTECEDENTE                                                 | 0   | 0    |     |     |      | 0    |

|                             |      |      |   |            |                        |
|-----------------------------|------|------|---|------------|------------------------|
| DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES |      |      |   |            |                        |
| ETIQUETA                    | TIPO | EDO. | T | ANTIGÜEDAD | AREA EN M <sup>2</sup> |
| A                           | 00   | 0    | 0 | 0          | 0                      |
| B                           | 00   | 0    | 0 | 0          | 0                      |
| C                           | 00   | 0    | 0 | 0          | 0                      |
| D                           | 00   | 0    | 0 | 0          | 0                      |
| E                           | 00   | 0    | 0 | 0          | 0                      |

|                   |  |
|-------------------|--|
| VALOR DEL TERRENO |  |
| 241,528.00        |  |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN |  |
| 0.00                     |  |

|                 |  |
|-----------------|--|
| VALOR CATASTRAL |  |
| 241,528.00      |  |

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| DELEGACIÓN REGIONAL |                                   |
| ELABORÓ             | Vo.Bo.                            |
|                     |                                   |
|                     |                                   |
|                     | DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO |



| LEVANTAMIENTO DE PREDIO | CROQUIS DE LOCALIZACIÓN |
|-------------------------|-------------------------|
|                         |                         |
|                         | FOTO FRENTE PREDIO      |
|                         |                         |

| OBSERVACIONES |
|---------------|
|               |

| CATASTRO MUNICIPAL |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| ELABORÓ            | Vo.Bo.                           |
|                    |                                  |
|                    | Pedro Ede Amir Hernandez Camacho |
|                    | Director de Catastro             |

| DELEGACIÓN REGIONAL |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| ELABORÓ             | Vo.Bo.                            |
|                     |                                   |
|                     |                                   |
|                     | DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO |