



FICHA CATASTRAL

TIPO DE MOV. A B C	TIPO DE PREDIO	CLAVE CATASTRAL								CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	
C	3	ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	REGIÓN	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO.		D.V.
		03	114	009	00	002	875	00	000	7	

PROPIETARIO O POSEEDOR		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
CASTILLO ALARCON FERNANDO Y COPS.		

UBICACIÓN DEL PREDIO		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA O FRACCIONAMIENTO
LA ESMERALDA		SAN PABLO COAPAN

USO O DESTINO DEL PREDIO

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	CÓDIGO POSTAL
APOLINAR CASTILLO 24		91400
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CIUDAD O POBLACIÓN	
CENTRO	NAOLINCO, VER.	

DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN					
LUGAR DE EXPEDICIÓN					
XALAPA, VER.					
T.D.	NÚMERO DE DOCUMENTO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA No.
1	27833	02	03	2026	27

DATOS TERRENOS RURALES								
T/SUELO	VALOR / Has.	SUPERFICIE			TOP.	INFRAESTRUCTURA		
		Has.	a	c		Has.	a	c
		1	59	64		0	0	0
		0	00	00		0	0	0
0	0.00	0	00	00	1	0	0	0
SUPERFICIE TOTAL								
Has.		a	c					
11		59	64					

DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS			
VALOR / M ²		ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados)	
0.00		0.00	
C	VALOR / M ²	FRENTE	PROFUNDIDAD
0	0.00	0.00	0.00
0	0.00	0.00	0.00
0	0.00		
0	0.00	DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS	
INTERÉS SOCIAL		EXCEDENTE DE ÁREA	COND. FÍSICA IMPREVISTA
0		0	0
INCREMENTO POR ESQUINA			
A	B	C	D
0	0	0	0

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
OMAR JAVIER ORTIZ GARCIA	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DATOS DEL PREDIO			REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD	TENENCIA	ESTADO FÍSICO	CÓDIGO DE USO DEL PREDIO	TIPO DE POSESIÓN	NO. EMISIÓN
TIPO DE AVAÚO	FRACC.	TRASLADO DE DOMINIO						
3	0	1	1	2	5	073	0	0

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	ZONA	
ACTUAL	4603	7	09	07	2026	11
ANTECEDENTE	2971	1	06	04	2009	11

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES					
ETIQUETA	TIPO	EDO.	T	ANTIGÜEDAD	AREA EN M ²
A	00	0	0	0	0
B	00	0	0	0	0
C	00	0	0	0	0
D	00	0	0	0	0
E	00	0	0	0	0

VALOR DEL TERRENO
776,958.80

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
0.00

VALOR CATASTRAL
776,958.80

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO	



LEVANTAMIENTO DE PREDIO	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
	FOTO FRENTE PREDIO

OBSERVACIONES

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
OMAR JAVIER ORTIZ GARCIA	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO