

Fecha de Emisión: 12/6/2025

REG. FEDERAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
--------------	-----------------------------------

CUENTA ESTATAL										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										P	EX										
CALLE UBICACION DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION		AT		FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO			I-S											
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.			CIUDAD OIR		C-POST			E-A																
E/C	LUGAR	DE	EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.	NTA	ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	ZR.	VALOR	M2.	ZR.	VALOR	M2.	TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	C	E											
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL		IMPUESTO		SUPERFICIE																				
02	185	001	01	042	001	00	000	9	S					SEDANO GARCIA MARCO ANTONIO Y COOP					0	0	4.63	14.90	1,700.00	2	04	01	2	1	1961	54						
JUAREZ ESQ.ZARAGOZA 225														0	0	2	1	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0			
ZARAGOZA 200																TLAPACOYAN			93650		2			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0				
1	TLAPACOYAN VER				5849		21/12/2001	3		0	0			0				1382.58	1				0.00	0	00	00	0	0	0	0						
														0	0					0																
110,606.00										68,162.00		178,768.00		396.00		70.00		Codificado:																		
02	185	001	01	042	002	00	000	3	S					LUNA ABURTO MIGUEL ANGEL Y COOP.					0	0	10.00	22.55	1,700.00	2	00	06	1	1	1985	379						
ZARAGOZA 221												CENTRO		0	0	0	0	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	1,700.00	2	00	06	1	1	1985	379			
ZARAGOZA 221												CENTRO					93650		2			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0					
1	POZA RICA, VER.				10414		17/09/2009	9		749	15			30/05/1986	10			1700.00	1				0.00	0	00	00	0	0	0	0						
														0	0					0																
387,600.00										2,626,470.00		3,014,070.00		1,134.19		228.00		Codificado:																		
02	185	001	01	042	003	00	000	6	S					JUPD910315N66					0	0	9.50	32.70	1,700.00	2	00	05	2	1	1961	223						
ZARAGOZA #219												CENTRO		0	0	1	0	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0			
CASA HABITACION																				2				0.00	0	00	00	0	0	0	0					
CALLE MANTA #634												COL. LINDA VISTA					DELG. GUSTAVO A.MADE7300		2				0.00	0	00	00	0	0	0	0						
1	MTZ DE LA TORRE				51485		09/10/2020	4		0	0			03/03/1998	25			1700.00	1				0.00	0	00	00	0	0	0	0						
														344	3					0																
527,000.00										477,666.00		1,004,666.00		396.00		310.00		Codificado:																		
02	185	001	01	042	004	00	000	9	S					MEGM501018					0	0	4.65	31.94	1,700.00	2	00	01	2	1	1961	58						
ZARAGOZA 217														0	0	0	1	2	1	070	0	0	2	0.00	0.00	1,700.00	2	00	00	0	0	0	0			
BAHIA DE TODOS SANTOS 74 I-202												VERONICA ANZURES					MEXICO D F		11300		2				0.00	0	00	00	0	0	0	0				
1	MTZ																																			

Fecha de Emisión: 12/6/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

AR

02	185	001	01	042	015	00	000	5	S	COPPEL S.A. DE C.V.										00	01	1	1	1961	198					
HIDALGO 120										0	0	1	0	2	1	070	0	0	12.45	52.15	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0		
REPUBLICA 2855 PTE.										80101										2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	CULIACAN, SIN.				17827	16/04/2012		167	0		0	0		0	1	1553.96	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
912,175.00										294,030.00		1,206,205.00		453.89		587.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	016	00	000	8	S	SEGOVIA VALDEZ MARIA ELENA										00	05	2	1	1961	164					
MIGUEL HIDALGO 124										0	0	0	1	2	1	025	0	0	10.60	20.40	1,700.00	3	00	05	1	1	1970	154		
HIDALGO 114										TLAPACOYAN										2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ DE LA TORRE				5211	07/06/1985		3	870		18	15/06/1985		10	0	1700.00	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
374,000.00										739,368.00		1,113,368.00		418.96		220.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	017	00	000	2	S	PEVA4608027V5										04	03	1	1	1964	83					
HIDALGO ESQ. LLAVE #132										0	0	1	0	2	1	025	0	0	20.79	12.95	1,700.00	4	00	05	1	1	2008	99		
COMERCIAL										TLAPACOYAN, VER.										2	0.00	0.00	1,700.00	3	00	14	1	1	2008	34
1	TLAPACOYAN, VER				21040	26/05/2021		3	0		0	0		0	1	1700.00	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
486,200.00										603,486.00		1,089,686.00		410.04		276.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	018	00	000	5	S	ABURTO BARRERA JUAN MANUEL										00	05	1	1	1971	79					
LLAVE 219										0	0	0	1	2	1	070	0	0	5.10	20.99	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0		
LLAVE 219										TLAPACOYAN										2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ DE LA TORRE				12707	28/11/1991		4	142		3	29/01/1992		10	0	1338.12	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
139,164.00										199,080.00		338,244.00		396.00		104.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	019	00	000	8	S	RIVERA LOPEZ ROSA ISELA Y COOPS.										00	03	1	1	1985	72					
LLAVE 215										0	0	0	0	2	1	070	0	0	9.37	29.51	1,700.00	4	00	03	2	1	1965	62		
LLAVE 215										CENTRO										2	0.00	0.00	0.00	0	00	05	1	1	1960	108
1	TEZIUTLAN, PUE.				3481	04/04/2007		3	2678		12	17/12/2007		25	0	1700.00	0	0.00	0.00	0.00	0	00	05	1	1	1960	108			
421,600.00										812,925.00		1,234,525.00		464.55		248.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	020	00	000	1	S	PRIEGO VENTURA ROSALVA										00	05	1	1	1998	211					
IGNACIO DE LA LLAVE 213										0	0	0	1	2	1	070	0	0	6.09	29.51	1,700.00	4	00	01	3	1	1961	30		
IGNACIO DE LA LLAVE 213										TLAPACOYAN										2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
1	MTZ DE LA TORRE				5760	14/05/1986		3	1935		39	08/10/1987		10	0	1347.61	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
257,394.00										740,145.00		997,539.00		396.00		191.00		Codificó:												
02	185	001	01	042	021	00	000	4	S	MARIN RENDON GALINDO										00	01	2	1	1961	68					
LLAVE 209										0	0	0	1	2	1	070	0	0	6.45	28.26	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0		
LLAVE 209										TLAPACOYAN										2	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0
0					0			0	0		0			0	0	1458.50	0	0.00	0.00	0.00	0	00	00	0	0	0	0			
271,281.00										85,833.00		357,114.00		396.00		186.00		Codificó:												

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 12/6/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 12/6/2025									
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																			
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																			
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR										C-POST									
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.										B/NUM TOMO										FECHA-INSC. FECHA-INSC.									
VALOR DE TERRENO											VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL										IMPUESTO										SUPERFICIE									
02	185	001	01	042	036	00	000	3	S				MELGAREJO MENDEZ JACOBO										0 0 1 0 2 3 070 0 0										4.50 24.70 1,700.00 1 00									
JUAREZ 610													CENTRO										0 0 1 0 2 3 070 0 0										2 0.00 0.00 0.00 0 00									
U.HABITACIONAL AGUA SANTA UNO													AGUA SANTA										91000										2 0.00 0 00									
1	TLAPACOYAN,VER.				16248		14/08/2014	3					0 0										23/10/1989 0										1 0.00 0 00									
													2135 0										23/10/1989 25 1088.42 0										0									
127,345.00											0.00		127,345.00										396.00 117.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	037	00	000	6	S				GARCIA VARGAS TADEO										0 0 1 1 2 1 025 0 0										15.00 11.25 1,700.00 3 00									
HIDALGO 106																							2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 05 00 0 0 0 0 0									
AQUILES SERDAN 806													APIZACO EDO PUE										90300										2 0.00 0 00									
1	JALACINGO VER				9740		10/12/1993	2					1501 30										13/12/1993 10 0 1700.00 0										1 0.00 0 00									
													0 0										0																			
238,000.00											715,680.00		953,680.00										396.00 140.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	038	00	000	9	C				AUBJ610414HPLBRN05										ABURTO BARRERA JUAN MANUEL										0 0 1 1 2 1 070 0 0									
IGNACIO DE LA LLAVE NO.217													CENTRO										3 0 1 1 2 1 070 0 0										5.11 23.55 1,700.00 4 00									
CASA HABITACION																							2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 03 00 0 0 0 0 0									
LLAVE 217													CENTRO										TLAPACOYAN VER										93650									
1	MARTINEZ DE LA TORRE, VER				15938		19/04/2004	4					404 11										15/02/2023 25 1 0.00 0										2 0.00 0 00									
													437 9										29/05/1972 10 0 0										1 0.00 0 00									
145,565.00											112,100.00		257,665.00										396.00 115.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	039	00	000	3	S				CASTILLO DE ORTUNO JUDITH										0 0 0 1 3 1 070 0 0										1.75 45.69 1,700.00 3 00									
HIDALGO 110																							2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 03 00 0 0 0 0 0									
HIDALGO 117																							TLAPACOYAN VER										93650									
2	TLAPACOYAN VER				0		12/01/1981	0					0 0										0 0 425.00 0										2 0.00 0 00									
													0 0										0										0									
22,950.00											107,568.00		130,518.00										396.00 54.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	040	00	000	5	S				GARCIA VARGAS EDUWIGES										0 0 2 1 2 1 070 0 0										6.70 14.79 1,700.00 2 00									
ZARAGOZA													CENTRO										2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 05 00 0 0 0 0 0									
ENRRRIQUEZ 203													CENTRO										TLAPACOYAN,VER.										93650									
1	JALACINGO,VER				12351		09/01/1998	2					197 1										30/01/1998 10 0 1663.17 0										2 0.00 0 00									
													0 0										0										0									
141,369.00											133,560.00		274,929.00										396.00 85.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	041	00	000	8	S				GARCIA BELLO ARLETTE										0 0 0 0 2 1 070 0 0										4.65 14.70 1,700.00 2 00									
IGNACIO ZARAGOZA #200													CENTRO										2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 01 00 0 0 0 0 0									
CASA HABITACION																							2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 00 00 0 0 0 0 0									
IGNACIO ZARAGOZA #200													CENTRO										TLAPACOYAN, VER.										93650									
1	TLAPACOYAN, VER				5849		21/12/2001	3					0 0										0 0 1385.56 0										2 0.00 0 00									
													0 0										0										0									
95,604.00											68,162.00		163,766.00										396.00 69.00																			
																																	Codificó:									
02	185	001	01	042	042	00	000	2	S				MANCILLA MENDEZ CARMEN										0 0 1 0 2 1 070 0 0										4.65 14.76 1,700.00 2 00									
IGNACIO ZARAGOZA													CENTRO										2 0.00 0.00 0.00 0 00										00 01 00 0 0 0 0 0									
AQUILES SERDAN 113													CENTRO										93650										2 0.00 0 00									
1	TLAPACOYAN VER				14878		15/11/2012	3					2704 68										13/12/2012 25 1 0.00 0										2 0.00 0 00									
													230 0										12/02/2003 25 1385.56 0										1 0									
95,604.00											68,162.00		163,766.00										396.00 69.00																			
																																	Codificó:									

