



FICHA CATASTRAL

TIPO DE MOV. A B C	TIPO DE PREDIO	CLAVE CATASTRAL								CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	
C	3	ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	REGIÓN	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO.		D.V.
03	114	001	00	000	823	00	000	4			

PROPIETARIO O POSEEDOR		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
CALLEJAS OSORIO MARIA ISABEL Y COP.		

UBICACIÓN DEL PREDIO		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA O FRACCIONAMIENTO
ORILLA DEL PUEBLO		NAOLINCO

USO O DESTINO DEL PREDIO

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	CÓDIGO POSTAL
NIÑOS HEROES 14 Y 15		91400
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CIUDAD O POBLACIÓN	
CENTRO	NAOLINCO, VER.	

DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN					
LUGAR DE EXPEDICIÓN					
XALAPA, VER.					
T.D.	NÚMERO DE DOCUMENTO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA No.
1	29448	18	12	2017	1

DATOS TERRENOS RURALES										
T/S/UELO	VALOR / Has.	SUPERFICIE			TOP.	INFRAESTRUCTURA				
		Has.	a	c		Has.	a	c		
		1	67,000.00	0		51	57	0	0	0
		0	0.00	0		00	00	0	0	0
0	0.00	0	00	00	1	0	0	0		
SUPERFICIE TOTAL										
Has.		a	c							
0		51	57							

DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS							
VALOR / M ²				ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados)			
0.00				0.00			
C	VALOR / M ²	FRENTE		PROFUNDIDAD			
0	0.00	0.00		0.00			
0	0.00	0.00		0.00			
0	0.00						
0	0.00						
INCREMENTO POR ESQUINA							
A	B	C	D				
0	0	0	0				
DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS							
INTERÉS SOCIAL	EXCEDENTE DE ÁREA	TOPOGRAFÍA	COND. FÍSICA IMPREVISTA				
0	0	0	0				

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DATOS DEL PREDIO			REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD	TENENCIA	ESTADO FÍSICO	CÓDIGO DE USO DEL PREDIO	TIPO DE POSESIÓN	NO. EMISIÓN
TIPO DE AVALÚO	FRACC.	TRASLADO DE DOMINIO						
3	0	1	1	2	5	073	0	0

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO		TOMO	DÍA	MES	AÑO	ZONA
ACTUAL	6974	1	03	10	2018	11
ANTECEDENTE	7250	1	25	07	2006	11

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES					
ETIQUETA	TIPO	EDO.	T	ANTIGÜEDAD	ÁREA EN M ²
A	00	0	0	0	0
B	00	0	0	0	0
C	00	0	0	0	0
D	00	0	0	0	0
E	00	0	0	0	0

VALOR DEL TERRENO
34,551.90

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
0.00

VALOR CATASTRAL
34,551.90

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO	



LEVANTAMIENTO DE PREDIO	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
	FOTO FRENTE PREDIO

OBSERVACIONES

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN	JUAN DIEGO LOEZA GUZMAN
	Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO