



FICHA CATASTRAL

TIPO DE MOV. A B C	TIPO DE PREDIO	CLAVE CATASTRAL								FOLIO	FECHA DE OPERACIÓN			
A	3	ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	REGIÓN	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	0	DÍA	MES	AÑO
		02	185	020	00	004	223	00	000	3		30	04	2025
CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES														
MACP951017MPLZSL03														

PROPIETARIO O POSEEDOR		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
MAZA CASTAÑEDA PAOLA Y COOP		

UBICACIÓN DEL PREDIO		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA O FRACCIONAMIENTO
PROLONGACION DE LA CALLE ZONA FEDERAL S/N		SANTA CRUZ

USO O DESTINO DEL PREDIO
INDEFINIDO

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	CÓDIGO POSTAL
AV. IGNACIO DE LA LLAVE 807		93650
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CIUDAD O POBLACIÓN	
CENTRO	TLAPACOYAN	

DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN					
LUGAR DE EXPEDICIÓN					
ALTOTONGA, VER					
T.D.	NÚMERO DE DOCUMENTO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA No.
1	31630	30	04	2025	5

DATOS TERRENOS RURALES										
T/S/UELO	VALOR / Has.	SUPERFICIE			TOP.	INFRAESTRUCTURA				
		Has.	a	c		Has.	a	c		
		1	0	10		50	0	0	0	
		VÍAS/C	1	0		00	00	0	0	0
0	0.00	0	00	00	1	0	0	0	0	0
0	0.00	0	00	00		SUPERFICIE TOTAL				
		Has.	a	c		0	10	5		

DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS							
VALOR / M ²		ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados)					
0.00		0.00					
C	VALOR / M ²	FRENTE	PROFUNDIDAD				
0	0.00	0.00	0.00				
0	0.00	0.00	0.00				
0	0.00						
0	0.00	DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS					
INCREMENTO POR ESQUINA		INTERÉS SOCIAL	EXCEDENTE DE ÁREA	TOPOGRAFÍA	COND. FÍSICA IMPREVISTA		
A	B	C	D	0	0	0	0
0	0	0	0				

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
GISEL PERALTA PEÑA	
Arg. Jonathan Alejandro Román Camargo Director de Catastro	

DATOS DEL PREDIO			REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD	TENENCIA	ESTADO FÍSICO	CÓDIGO DE USO DEL PREDIO	TIPO DE POSESIÓN	NO. EMISIÓN
TIPO DE AVALÚO	FRACC.	TRASLADO DE DOMINIO						
1	0	2	1	2	5	080	0	0

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO		TOMO	DÍA	MES	AÑO	ZONA
ACTUAL	1239	31	30	05	2023	25
ANTECEDENTE	435	0	21	02	2025	25

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES					
ETIQUETA	TIPO	EDO.	T	ANTIGÜEDAD	AREA EN M ²
A	00	0	0	0	0
B	00	0	0	0	0
C	00	0	0	0	0
D	00	0	0	0	0
E	00	0	0	0	0

VALOR DEL TERRENO
8,925.00

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
0.00

VALOR CATASTRAL
8,925.00

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO	



LEVANTAMIENTO DE PREDIO	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
	FOTO FRENTE PREDIO

OBSERVACIONES

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
GISSEL PERALTA PEÑA	Arq. Jonathan Alejandro Román Camargo
	Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO