



FICHA CATASTRAL

TIPO DE MOV. A B C	TIPO DE PREDIO
A	1

CLAVE CATASTRAL								
ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	REGIÓN	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
02	185	018	01	018	034	00	000	4

FOLIO
0

FECHA DE OPERACIÓN		
DÍA	MES	AÑO
19	09	2011

CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN Ó REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

PROPIETARIO O POSEEDOR		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
MENDEZ LOPEZ LEOBARDO		

UBICACIÓN DEL PREDIO		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA O FRACCIONAMIENTO
PRIVADA SIN NOMBRE S/N		SAN ISIDRO

USO O DESTINO DEL PREDIO
HABITACIONAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES		
CALLE (S)	NÚMERO EXTERIOR	CÓDIGO POSTAL
MIGUEL ALEMAN VALDEZ S/N		93650
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CIUDAD O POBLACIÓN	
SAN ISIDRO	TLAPACOYAN	

DATOS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD O POSESIÓN					
LUGAR DE EXPEDICIÓN					
TLAPACOYAN, VER					
T.D.	NÚMERO DE DOCUMENTO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA No.
1	13746	19	09	2011	3

DATOS DEL PREDIO			REGÍMEN LEGAL DE PROPIEDAD	TENENCIA	ESTADO FÍSICO	CÓDIGO DE USO DEL PREDIO	TIPO DE POSESIÓN	NO. EMISIÓN
TIPO DE AVALÚO	FRACC.	TRASLADO DE DOMINIO						
3	0	1	1	2	5	080	0	0

DATOS TERRENOS RURALES								
T/SUELO	VALOR / Has.	SUPERFICIE			TOP.	INFRAESTRUCTURA		
		Has.	a	c		Has.	a	c
0	0.00	0	00	00	0	0	0	0
0	0.00	0	00	00	VÍAS/C	SUPERFICIE AGOSTADERO		
0	0.00	0	00	00	0	Has.	a	c
						0	0	0
SUPERFICIE TOTAL								
Has.					a		c	
0								

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO			TOMO	DÍA	MES	AÑO
ACTUAL	2551	65	25	11	2011	25
ANTECEDENTE	0	0				0

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES					
ETIQUETA	TIPO	EDO.	T	ANTIGÜEDAD	AREA EN M ²
A	00	0	0	0	0
B	00	0	0	0	0
C	00	0	0	0	0
D	00	0	0	0	0
E	00	0	0	0	0

VALOR DEL TERRENO
52,500.00

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
0.00

VALOR CATASTRAL
52,500.00

DATOS TERRENOS URBANOS Y SUBURBANOS							
VALOR / M ²			ÁREA DEL TERRENO (metros cuadrados)				
500.00			105.00				
C	VALOR / M ²		FRENTE	PROFUNDIDAD			
1	500.00		8.02	12.94			
0	0.00		0.00	0.00			
0	0.00						
0	0.00						
			DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS				
INCREMENTO POR ESQUINA			INTERÉS SOCIAL	EXCEDENTE DE ÁREA	TOPOGRAFÍA	COND. FÍSICA IMPREVISTA	
A	B	C	D				
0	0	0	0	2	2	1	0

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
GISSEL PERALTA PEÑA	Arg. Jonathan Alejandro Román Camargo Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO



LEVANTAMIENTO DE PREDIO	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
	FOTO FRENTE PREDIO

OBSERVACIONES

CATASTRO MUNICIPAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
GISSEL PERALTA PEÑA	Arq. Jonathan Alejandro Román Camargo
	Director de Catastro

DELEGACIÓN REGIONAL	
ELABORÓ	Vo.Bo.
	DELEGADO (A) REGIONAL DE CATASTRO