

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 6/6/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 6/6/2025																			
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																													
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																													
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR																													
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.	NTA	ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.	FECHA-INSC.	C-POST	VALOR M2.	EX	I-S	E-A	DEMERITOS	C	E	S	Q	CONSTRUCCIONES	AREA																												
													ZR.	VALOR	TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	L	E		TIPO	E	T	ANT.	AREA																									
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.										VALOR CATASTRAL										IMPUESTO										SUPERFICIE												
02	185	010	01	012	001	00	000	2	C				RAFAEL CAMILO JUAN										7 0 0 1																													
EL EDEN M-41 L-2													LOC EL JOBO										2 5 080										0 0 51.16 62.08 300.00																			
INDEFINIDO																							2 0.00 0.00 0.00										0 00 00 0 0 0 0																			
EL EDEN M-41 L-2													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	TLAPACOYAN, VER				12073		07/12/2009	3					2939 74										17/12/2009 25										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													2136 12										03/12/1999 25										0 261.72 0																			
820,753.92										0.00			820,753.92										901.19										3,136.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	002	00	000	5	S				RAMOS TEJEDA AURELIO										7 0 2 0																													
EL EDEN M-41 L-4													LOC EL JOBO										2 3 070										0 0 29.82 37.30 300.00																			
INDEFINIDO																							2 0.00 0.00 0.00										0 00 00 0 0 0 0																			
EL EDEN M-41 L-4													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	TLAPACOYAN, VER.				15355		07/06/2013	3					0 0										02/12/1999 0										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													1923 0										02/12/1999 25										0 300.00 0																			
266,700.00										0.00			266,700.00										396.00										889.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	003	00	000	8	S				ROMERO GARCIA ANDREA										7 0 0 1																													
MZ 41 LOTE 6													LOC EL JOBO										2 3 070										0 0 29.27 74.48 300.00																			
																							2 0.00 0.00 0.00										0 00 00 0 0 0 0																			
MZ 41 LOTE 6													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
3	JALAPA VER				134041		06/11/1998	0					1917 12										02/12/1999 25										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													0 0										0 238.94										0																			
599,023.00										0.00			599,023.00										396.00										2,507.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	004	00	000	2	S				ALARCON ROMERO IVAN GABRIEL										3 0 1 0																													
BENITO JUAREZ													LOC. EL JOBO										2 5 080										0 0 3.77 43.00 300.00																			
INDEFINIDO																							2 0.00 0.00 300.00										3 00 00 0 0 0 0																			
BENITO JUAREZ													LOC. EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
1	TLAPACOYAN, VER				8050		01/02/2005	3					322 3										11/03/2005 25										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													1922 0										02/12/1999 25										0 121.95 0																			
333,655.00										0.00			333,655.00										396.00										2,736.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	005	00	000	5	S				MARIN INES TOMAS										7 0 0 0																													
B.JUAREZ E.CAMINO REAL M-41 L7													LOC EL JOBO										2 1 070										0 0 24.57 31.50 300.00																			
CASA HABITACION																							2 0.00 0.00 300.00										1 00 00 0 0 0 0																			
B.JUAREZ E.CAMINO REAL M-41 L7													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
3	JALAPA VER				134296		06/11/1998	0					2070 12										03/12/1999 25										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													0 0										0 300.00										0																			
258,300.00										49,800.00			308,100.00										396.00										856.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	006	00	000	8	S				MARIN INES JENARO										7 0 0 0																													
C.REAL E.CJN.C.REAL M-41 L-5													LOC EL JOBO										2 1 070										0 0 22.16 31.50 300.00																			
CASA HABITACION																							2 0.00 0.00 300.00										5 00 00 0 0 0 0																			
C.REAL E.CJN.C.REAL M-41 L-5													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
3	JALAPA VER				134148		06/11/1998	0					0 0										0 300.00										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													0 0										0										0																			
232,800.00										41,832.00			274,632.00										396.00										771.00																			
																																	Codificó:																			
02	185	010	01	012	007	00	000	2	S				FRANCO ORTEGA GONZALO										7 0 0 0																													
CJN.CAMINO REAL M-41 L-8													LOC EL JOBO										2 3 070										0 0 2.15 26.57 300.00																			
CASA HABITACION N/C																							2 0.00 0.00 300.00										5 00 00 0 0 0 0																			
CJN.CAMINO REAL M-41 L-8													LOC EL JOBO										2 93650										2 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
3	JALAPA VER				134221		06/11/1998	0					1889 12										01/12/1999 25										1 0.00 0 00 00 0 0 0 0																			
													0 0										0										88.48										0									
37,250.00										0.00			37,250.00										396.00										421.00																			
																																	Codificó:																			

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 6/6/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX												
CALLE UBICACIN DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION										AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	I-S														
DESTINO													CIUDAD OIR										C-POST											E-A											
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA OIR NOT.											ZR.											DEMÉRITOS											
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.		B/NUM	TOMO	B/NUM	TOMO	FECHA-INSC.		FECHA-INSC.		ZR.	VALOR M2.			TOP	C-F	FTE.	PROF.	VALOR	C	E	L	S	Q	CONSTRUCCIONES		TIPO	E	T	ANT.	AREA										
VALOR DE TERRENO					VALOR CONST.					VALOR CATASTRAL					IMPUESTO					SUPERFICIE																									
02	185	010	01	012	008	00	000	5	S						HERNANDEZ PARRA CLEMENTE										03	03	1	1	1996	25															
C-REAL ESQ.CJN.CAMINO REAL										LOC EL JOBO					7 0 0 0 0					3 1 070					1	00	00	0	0	0	0														
CASA HABITACION																									2	0.00	0.00	300.00	5	00	00											0	0	0	0
C-REAL ESQ.CJN.CAMINO REAL										LOC EL JOBO					TLAPACOYAN,VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
3	JALAPA VER	0	06/11/1998		0						0		0		06/12/1999				1	00	00	0	0	0	0																				
																				0					294.47					0															
117,788.00					49,800.00					167,588.00					396.00					395.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	009	00	000	8	S						RAMOS TEJEDA AURELIO										00	00	0	0	0	0															
EL EDEN										LOC EL JOBO					7 0 1 0 0					2 5 080					0	00	00	0	0	0	0														
PRIV. PROGRESO 5										LOC. FILIPINAS															2	00	00	0	0	0	0														
1	TLAPACOYAN,VER.	17058	05/08/2015		3						0		0		19/11/2011		25		1	00	00	0	0	0	0																				
147,000.00					0.00					147,000.00					396.00					490.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	010	00	000	1	S						ROJAS PARRA RODRIGO										00	00	0	0	0	0															
CAMINO REAL										LOC. EL JOBO					0 0 0 0 0					3 5 080					0	00	00	0	0	0	0														
INDEFINIDO																									2	0.00	0.00	300.00	1	00	00	0	0	0	0										
CAMINO REAL										LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN. VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
0		0			0						0		0		0		300.00		1	00	00	0	0	0	0																				
155,100.00					0.00					155,100.00					396.00					517.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	011	00	000	4	S						MORAN PARRA ROSARIO										03	00	0	0	0	0															
CAMINO REAL ESQ. EL EDEN										LOC. EL JOBO					0 0 0 0 0					3 5 080					0	00	00	0	0	0	0														
INDEFINIDO																																													
CAMINO REAL ESQ. EL EDEN										LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN, VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
0		0			0						0		0		0		300.00		1	00	00	0	0	0	0																				
94,800.00					0.00					94,800.00					396.00					311.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	012	00	000	7	S						RODRIGUEZ ROJAS BERNARDO										00	00	0	0	0	0															
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					0 0 2 0 0					2 5 080					0	00	00	0	0	0	0														
INDEFINIDO																																													
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN, VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
1	TLAPACOYAN, VER	8910	20/02/2006		3						0		0		0		300.00		1	00	00	0	0	0	0																				
62,700.00					0.00					62,700.00					396.00					209.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	013	00	000	1	S						GONZALEZ LOPEZ ALBERTO										00	00	0	0	0	0															
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					0 0 0 0 0					2 3 070					0	00	00	0	0	0	0														
CASA HABITACION N/C																																													
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN, VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
1	TLAPACOYAN, VER	10465	21/01/2008		3						248		2		22/02/2008		25		1	00	00	0	0	0	0																				
155,100.00					0.00					155,100.00					396.00					517.00					Codificó:																				
02	185	010	01	012	014	00	000	4	S						ORTEGA NORICA TOMAS										00	00	0	0	0	0															
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					0 0 0 0 0					2 5 080					0	00	00	0	0	0	0														
INDEFINIDO																																													
BENITO JUAREZ										LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN, VER.					93650					2	00	00	0	0	0	0														
1	TLAPACOYAN, VER	10157	07/09/2007		3						1868		10		04/10/2007		25		1	00	00	0	0	0	0																				
60,300.00					0.00					60,300.00					396.00					201.00					Codificó:																				

Fecha de Emisión: 6/6/2025

REG. FEDERAL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEE

CUENTA ESTATAL					COND.		DV MOV		REG. FEDERAL		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX		C		E		S		Q		CONSTRUCCIONES		AREA												
CALLE UBICACION DEL PREDIO					COLONIA					UBICACION					AT FRA. TD. RLP TE. EF.					USO P					I-S		E-A		DEMERITOS		C		E		S		Q		CONSTRUCCIONES		AREA				
CALLE OIR NOTIFICACIONES					COLONIA OIR NOT.					CIUDAD OIR					C-POST					I-S		E-A		DEMERITOS		C		E		S		Q		CONSTRUCCIONES		AREA									
E/C LUGAR DE EXP					No.-ESC		FECHA-ESC.NTA			ACTUAL ANTECEDEN.		B/NUM TOMO		FECHA-INSC. FECHA-INSC.					ZR. VALOR M2.		TOP		F-FTE.		PROF. VALOR		C		E		S		Q		CONSTRUCCIONES		AREA								
VALOR DE TERRENO					VALOR CONST.			VALOR CATASTRAL					IMPUESTO					SUPERFICIE																											
02	185	010	01	012	022	00	000	9	S	FUDM6802278U4					FUENTES DAMIAN MARIA MARCELINA					0 0		2 0		2 5		080		0 0		17.30		21.22		300.00		3 00		00 00		0 0		0 0		0 0	
EL EDEN					LOC. EL JOBO										0 0					2 0		2 5		080		0 0		17.30		21.22		300.00		3 00		00 00		0 0		0 0		0 0			
INDEFINIDO																				2		0.00		0.00		0.00		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0		0 0							
DOMICILIO CONOCIDO S/N					FRANCISCO I. MADERO					TLAPACOYAN, VER.					93650					2						0.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0		0 0							
1	TLAPACOYAN, VER				20006		27/08/2019	3				2066	52		05/09/2019	25			1																										
								124,800.00					396.00					416.00					0																						
Codificó:																																													
02	185	010	01	012	023	00	000	3	A	MOHG820207HVZRRLO3					MORALES HERNANDEZ GUILLERMO					1 0		2 1		2 5		080		0 0		19.75		50.21		851.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0	
CONOCIDO M41 LT6					LOC. EL JOBO										1 0					2 1		2 5		080		0 0		19.75		50.21		851.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0			
INDEFINIDO																				2		0.00		0.00		0.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0		0 0							
CONOCIDO					LOC. EL JOBO					TLAPACOYAN					93650					2						0.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0		0 0							
1	ALTOTONGA, VER				27605		15/09/2023	5				3271	82		19/12/2023	25			1																										
								702,526.00					771.37					851.00					0																						
Codificó:																																													
02	185	010	01	012	024	00	000	6	A	RANL930730MPLFRT00					RAFAEL NARCISO LETICIA					3 0		2 1		2 5		080		0 0		20.92		20.00		300.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0	
CALLE SIN NOMBRE S/N					POBLADO EL JOBO										3 0					2 1		2 5		080		0 0		20.92		20.00		300.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0			
INDEFINIDO																				2		0.00		0.00		0.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0		0 0							
JUAN R. LOPEZ S/N					EL JOBO					TLAPACOYAN					93650					2						0.00		0 00		00 00		0 0		0 0		0 0		0 0							
1	ALTOTONGA, VER				28691		02/04/2024	5				1138	29		03/05/2024	25			1																										
								120,000.00					396.00					400.00					0																						

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 6/6/2025

Cuenta Estatal		COND.	DV	MOV	REPORTE DE REGISTROS - URBANOS CATASTRADOS										C E		
CALLE UBICACIN DEL PREDIO				COLONIA	REG. FEDERAL	NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR											
DESTINO					UBICACION	AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	EX			
CALLE OIR NOTIFICACIONES				COLONIA OIR NOT.		CIUDAD OIR				C-POST		I-S			A S		
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC		FECHA-ESC.NTA	ACTUAL	ANTECEDEN.	B/NUM	TOMO		FECHA-INSC.	ZR.	VALOR M2.	TOP	DEMERITOS	L Q	CONSTRUCCIONES	
VALOR DE TERRENO		VALOR CONST.			VALOR CATASTRAL		TOMO		FECHA-INSC.		SUPERFICIE		C-F	FTE.	PROF. VALOR	E T ANT. AREA	

Total de Predios: 28