

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 3/11/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 3/11/2025																			
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																													
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																													
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR										C-POST																			
E/C LUGAR DE EXP										No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.										B/NUM TOMO										FECHA-INSC. FECHA-INSC.																			
VALOR DE TERRENO											VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL										IMPUESTO										SUPERFICIE																			
02	185	001	01	017	001	00	000	3	S				RINCON ALARCON VICTOR MANUEL										3 0 1 0 2 1 025 0 0										7.00 15.00 1,700.00 1 00 05 1 1 1998 210																			
H DE TLAP Y G ZAMORA S N													CENTRO										2 0 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																													
H DE TLAP Y G ZAMORA S N													CENTRO										93610 2 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	TLAPACOYAN	VER			15643		09/10/2013	3							0	0																																				
																							25/05/2000 25 1700.00 0																													
147,900.00											705,600.00		853,500.00										396.00 87.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	002	00	000	6	S				MENDOZA URBIOLA FANNY										0 0 0 1 2 1 070 0 0										2.60 22.86 1,700.00 2 00 05 1 1 2000 180																			
G.ZAMORA 400													0 0 0 1 2 1 070 0 0										2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																													
G.ZAMORA 400													TLAPACOYAN										93650 2 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	JALACINGO,	VER			10397		15/05/1995	2							2568	52																																				
																							10 1 0 653.68 0																													
58,831.00											604,800.00		663,631.00										396.00 90.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	004	00	000	3	S				HERNANDEZ MADRID MA DE LOS ANGELES										0 0 0 1 2 1 025 0 0										3.80 19.58 1,700.00 2 00 01 3 1 1960 30																			
G.ZAMORA 400-B													0 0 0 1 2 1 025 0 0										2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																													
G ZAMORA 400-B													TLAPACOYAN										93650 2 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	MTZ DE LA TORRE				14334		28/06/1991	3							1368	28																																				
																							19/09/1991 10 5 722.61 0																													
48,415.00											31,185.00		79,600.00										396.00 67.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	005	00	000	6	A				MARTINEZ MOGUEL BERTIN										1 0 0 1 2 1 070 0 0										3.50 19.61 1,700.00 2 00 05 1 1 1991 438																			
GUTIERREZ ZAMORA 408													1 0 0 1 2 1 070 0 0										2 3.74 8.36 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																													
GUTIERREZ ZAMORA 408													TLAPACOYAN,VER.										93650 2 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	TEZIUTLAN, PUE.				4339		29/10/2014	3							152	4																																				
																							28/01/2015 25 1 694.46 0																													
98,613.32											1,287,720.00		1,386,333.32										15/03/1988 10 0 694.46 0																													
																							521.68 142.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	006	00	000	9	S				MENDEZ FERMIN GASPAR										0 0 0 1 2 1 025 0 0										12.00 14.74 1,700.00 2 00 05 1 1 2002 236																			
G.ZAMORA 402													0 0 0 1 2 1 025 0 0										2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 00 0 0 0 0																													
G ZAMORA 402													TLAPACOYAN										0 2 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	JALACINGO				1822		19/10/1995	2							773	91																																				
																							23/11/1995 25 1 1700.00 0																													
200,600.00											792,960.00		993,560.00										396.00 118.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	007	00	000	3	S				MENDEZ GREGORIO GASPAR										0 0 1 1 2 1 025 1 0										11.80 15.25 1,700.00 2 04 03 2 1 1985 88																			
GTZ ZAMORA													0 0 1 1 2 1 025 1 0										2 0.00 0.00 1,700.00 2 00 03 1 1 1960 97																													
GUTIERREZ ZAMORA 402 E													TLAPACOYAN										93650 2 0 0 0 0 0 2 0.00 0.00 0.00 0 00 00 0 0 0 0																													
1	ALTOTONGA	VER			7142		18/02/1994	1							0	0																																				
																							0 1700.00 0																													
311,100.00											436,417.00		747,517.00										396.00 173.00										Codificó:																			
02	185	001	01	017	008	00	000	6	S				SAK0306199A0										SAKLY SOCIEDAD ANONIMA DE C.V										0 0 1 0 2 1 025 0 0										12.33 42.72 1,700.00 3 00 19 2 1 1985 672									
FERRER #403													CENTRO										0 0 1 0 2 1 025 0 0										2 0.00 0.00 1,700.00 3 00 00 0 0 0 0																			
COMERCIAL													LOS ALAMOS										CULIACAN, SINALOA										80100 2 0 0 0 03 00 0 0 0 0 0																			
1	XALAPA,	VER.			30878		09/10/2020	1							0	0																																				
																							01/01/2000 0 2 1275.00 0																													
687,225.00											2,095,162.00		2,782,387.00										1,047.01 534.00										Codificó:																			

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 3/11/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR										EX																														
CALLE UBICACION DEL PREDIO												COLONIA	UBICACION										AT	FRA.	TD.	RLP	TE.	EF.	USO	P	I-S																																
DESTINO																																																															
CALLE OIR NOTIFICACIONES												COLONIA	OIR NOT.										CIUDAD OIR										C-POST																														
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA				ACTUAL ANTECEDEN.				B/NUM	TOMO	B/NUM TOMO				FECHA-INSC.				FECHA-INSC.				ZR.	VALOR M2.	TOP	DEMERITOS				C	E	CONSTRUCCIONES																													
VALOR DE TERRENO				VALOR CONST.				VALOR CATASTRAL				IMPUESTO				SUPERFICIE												C-F	FTE.	PROF.	VALOR	L	S	TIPO	E	T	ANT.	AREA																									
02	185	001	01	017	009	00	000	9	S											GRAPPIN LANGLE RAUL Y COOP.																								00	16	1	1	2015	1257														
	FERRER 401								CENTRO											0	0	1	0	2	1	025	0	0	18.10	45.04	1,700.00	3	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																					
	COMERCIAL																										2	0.00	0.00	1,700.00	1	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																						
	DOMICILIO CONOCIDO								CENTRO											TLAPACOYAN, VER.										93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0										
1	PAPANTLA, VER.	15739		18/10/2016	2					0	0		18/04/2011				25				1700.00								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										895	0																																																				
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	010	00	000	2	S											MENDOZA CORTES RAMIRO Y COOP.																								03	05	1	1	1985	144														
	FERRER ESQ.5 DE MAYO 207								CENTRO											0	0	2	0	2	1	070	0	0	18.80	12.10	1,700.00	3	00	05	3	2	1985	64																									
																				2	0.00	0.00	1,700.00	4	00	03	2	1	1985	23																																	
	FERRER ESQ.5 DE MAYO 207								CENTRO																					93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0									
1	TLAPACOYAN,VER.	1387		27/04/1974	3					507	11		22/05/1974				10				1700.00								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										0	0												0																																								
													396.00										196.00																																								
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	011	00	000	5	C	COVF780106HDFRDR02										CROCHE VIDRIO FRANCISCO																								00	05	1	1	2000	616														
	5 DE MAYO #205								CENTRO											3	0	1	1	2	1	070	0	0	16.30	17.90	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																					
	CASA HABITACION																		2	0.00	0.00			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0																											
	C. CRATER NO.16 A								FRACC. LA MARQUESA A											XALAPA, VER										91190														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0									
1	EMILIANO ZAPATA, VER	5576		22/12/2023	35					462	0		12/02/2024				25				0.00								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										110	0		09/02/1972				25												00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
													989.95										330.00																																								
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	012	00	000	8	S	REAY541217										RENDON ANDRADE YOLANDA																								00	05	1	1	2001	132														
	5 DE MAYO 209-A												0	0	1	1	2	1	025	0	0	7.35	29.35	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0																										
																			2	0.00	0.00			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0																											
	ARRIAGA 103												TLAPACOYAN										93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																
1	MTZ.DE LA TORRE	17684		05/04/1997	4					0	0						0				1591.55								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										0	0												0																																								
													396.00										192.00																																								
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	013	00	000	2	S											CROCHE BELIN RENE																								00	01	2	1	1960	95														
	5 DE MAYO 207-A								CENTRO											0	0	2	1	2	1	070	0	0	4.22	31.07	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																					
	CASA HABITACION																		2	0.00	0.00			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0																											
	5 DE MAYO 207-A								CENTRO											TLAPACOYAN, VER.										93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0									
1	XALAPA, VER.	489		03/06/2008	9					1350	31		23/07/2008				25												00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										0	0												0										910.07																														
													396.00										106.00																																								
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	014	00	000	5	S											OREA JIMENEZ VENANCIO																								00	06	2	1	1989	333														
	5 DE MAYO 201 A								CENTRO											0	0	1	1	2	1	070	0	0	7.80	17.54	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																					
																			2	0.00	0.00			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0																											
	GUTIERREZ ZAMORA 707								CENTRO											TLAPACOYAN VER										93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0									
1	TLAPACOYAN VER	4279		28/10/1999	3					0	0						0				1700.00								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										0	0												0																																								
													440.07										111.00																																								
Codificado:																																																															
02	185	001	01	017	015	00	000	8	C	RAOG1012171R3										RAMIRO ORTEGA GRACIELA																								04	05	1	1	1961	395														
	5 DE MAYO ESQ.HEROES DE T.S/N								CENTRO											1	0	1	1	2	1	025	0	0	12.40	18.40	1,700.00	4	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0																					
	CASA HABITACION																		2	0.00	0.00			0.00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0																											
	CONOCIDO								SAN MARTIN TEXMELUCA											PUEBLA										93650														00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0									
1	TEOCELO, VER	11502		05/04/2024	9					0	0		11/07/2023				25				1700.00								00	0	00	00	0	0	0	0	0	0	0																								
										1971	45																																																				
													517.22										223.00																																								
Codificado:																																																															

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 3/11/2025

Cuenta Estatal										COND.	DV	MOV	GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Fecha de Emisión: 3/11/2025																								
CALLE UBICACION DEL PREDIO													REG. FEDERAL										NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																																		
DESTINO													UBICACION										AT FRA. TD. RLP TE. EF. USO P																																		
CALLE OIR NOTIFICACIONES													COLONIA OIR NOT.										CIUDAD OIR																																		
E/C	LUGAR DE EXP	No.-ESC	FECHA-ESC.NTA		ACTUAL ANTECEDEN.		B/NUM	TOMO	B/NUM		TOMO	FECHA-INSC.		C-POST	VALOR M2.		EX		I-S		E-A		DEMERITOS		C		E		S		CONSTRUCCIONES		AREA																								
VALOR DE TERRENO										VALOR CONST.		VALOR CATASTRAL				IMPUESTO				SUPERFICIE																																					
02	185	001	01	017	016	00	000	2	C	MERO750424D81		MENDEZ RAMIREZ OLLINCUAUHTLI		1	0	1	1	2	1	070	0	0	3.20	19.51	1,700.00	1	00	05	1	1	1961	129																									
HEROES DE TLAPACOYAN 325																		0		2		0.00		0.00		0.00		0		00		0		0		0																					
BUHOS 505																VERACRUZ VER		91790		2						0.00		0		00		00		0		0																					
1	XALAPA, VER						22480	08/05/2024	27			0	0	30/12/2010		25	870.87	0		1				0.00		0		00		0		0		0																							
56,606.55										325,080.00		381,686.55				396.00				65.00																																					
02	185	001	01	017	017	00	000	5	S			MARTINEZ PELAYO GUADALUPE		0	0	1	1	2	1	070	0	0	7.88	20.36	1,700.00	1	00	05	1	1	1961	300																									
HEROES DE TLAPACOYAN 321																0		0		1		1		2		1		070		0		0		7.88		20.36		1,700.00		0.00		0		00		00		00		0		0		0		0	
GUTIERREZ ZAMORA 300																TLAPACOYAN		93650		2								0.00		0		00		00		00		0		0		0		0													
1	MTZ.DE LA TORRE						16853	28/06/1996	4			0	0	0		0		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
255,000.00										756,000.00		1,011,000.00				396.00				150.00																																					
02	185	001	01	017	019	00	000	2	S			BOJALIL LANZAGORTA JOSE JUAN		0	0	0	0	2	1	025	0	0	12.57	28.91	1,700.00	1	00	02	1	1	1961	285																									
HEROES DE TLAPACOYAN #313												CENTRO				0		0		0		0		2		1		025		0		0		0		0		0		0		0															
COMERCIAL																																																									
HEROES DE TLAPACOYAN #313																TLAPACOYAN, VER.		93650		2								0.00		0		00		00		00		0		0		0		0													
1	TEZIUTLAN, PUE.						25646	09/05/1990	1			485	10	02/04/1991		10		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
617,100.00										1,159,950.00		1,777,050.00				668.70				363.00																																					
02	185	001	01	017	020	00	000	4	S			DE GARCIA GUADARAMA JARILLO BLANCA		0	0	0	1	2	1	070	0	0	10.75	17.35	1,700.00	1	00	05	1	1	1951	131																									
HEROES DE TLAP. 307																0		0		0		1		2		1		070		0		0		10.75		17.35		1,700.00		0.00		0		00		00		0		0		0					
CON. CONG. SAN ISIDRO																TLAPACOYAN,VER.		93650		2								0.00		0		00		00		00		0		0		0		0													
1	TLAPACOYAN,VER.						2669	28/07/1989	3			1673	34	18/08/1989		10		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
249,900.00										330,120.00		580,020.00				396.00				147.00																																					
02	185	001	01	017	021	00	000	7	S			ALARCON CARRANZA MA DE LOS ANGELES		0	0	0	1	2	1	070	0	0	2.50	10.25	1,700.00	1	00	05	1	1	1980	20																									
HEROES DE TLAPACOYAN 303																0		0		0		1		2		1		070		0		0		2.50		10.25		1,700.00		0.00		0		00		00		00		0		0		0			
AQUILES SERDAN S/N																TLAPACOYAN,VER.		93650		2								0.00		0		00		00		00		0		0		0		0													
1	TLAPACOYAN,VER.						2796	16/06/1990	3			363	8	01/03/1991		10		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
18,773.00										58,800.00		77,573.00				396.00				20.00																																					
02	185	001	01	017	022	00	000	1	S			CANO CARMONA BENITO		0	0	2	1	2	1	070	0	0	7.45	19.60	1,700.00	2	00	05	2	1	1960	150																									
GTZ ZAMORA																0		0		2		1		2		1		070		0		0		7.45		19.60		1,700.00		0.00		0		00		00		00		0		0		0			
RAYON 406																TLAPACOYAN VER		93650		2								0.00		0		00		00		00		0		0		0		0													
1	MTZ DE LA TORRE						15458	30/06/1992	3			0	0	0		0		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
261,800.00										321,300.00		583,100.00				396.00				154.00																																					
02	185	001	01	017	023	00	000	4	S			MENDEZ FERMIN CLAUDIO		0	0	0	0	2	1	025	0	0	15.00	16.35	1,700.00	2	07	05	1	1	1985	222																									
FERRER ESQ ZAMORA												CENTRO				0		0		0		0		2		1		025		0		0		15.00		16.35		1,700.00		0.00		0		00		05		1		2		2009		222			
FERRER ESQ ZAMORA																																																									
1	JALACINGO VER						10038	16/08/1994	2			1530	241	17/08/1994		10		1		0				0.00		0		00		0		0		0		0		0																			
428,400.00										1,240,092.00		1,668,492.00				627.85				242.00																																					

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE

Fecha de Emisión: 3/11/2025

Cuenta Estatal										Reporte de Registros - Urbanos Catastrados										Nombre del Propietario o Poseedor									
Calle Ubicación del Predio										Reg. Federal										Ubicación									
Destino										Cond. DV Mov Colonia										At Fra. TD. RLP TE. EF. USO P EX									
Calle OIR Notificaciones										Calle OIR Not.										Ciudad OIR									
E/C Lugar de Exp										E/C										C-Post									
No.-ESC										No.-ESC										Zr. Valor M2.									
Fecha-ESC.NTA										Fecha-ESC.NTA										Top									
Actual										Actual										C-F FTE.									
Anteced. B/Num Tomo										Anteced. B/Num Tomo										Prof. Valor									
Fecha-Insc.										Fecha-Insc.										Tipo									
Valor de Terreno										Valor de Terreno										Superficie									
Valor Const.										Valor Const.										Impuesto									
Valor Catastral										Valor Catastral										C-E									
Impuesto										Impuesto										L-Q									
Superficie										Superficie										Construcciones									

Total de Predios: 28

Adeudo:

Descuento: 0

Pago con descuento: 0